

W Y K A Z

Załącznik do Zarządzenia Prezydenta Miasta Leszna Nr 21/07/2024 z dnia 15 lipca 2024 r.

Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Terminy zagospodarowania nieruchomości	Cena nieruchomości	Terminy wnoszenia opłat	Informacje o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, najem lub dzierżawę	Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu
Księga wieczysta: <b>PO1L/00025502/0</b> dz. nr 2/13, 2/14, 2/15 ark. mapy 8  własność Skarb Państwa w użytkowaniu wieczystym osoby prawnej.	<b>0,6232 ha</b>	Nieruchomość gruntowa zabudowana położona w Lesznie przy ul. Przemysłowej. Kształt nieregularny. Nieruchomość płaska, zabudowana budynkami: biurowymi, handlowymi, usługowymi, niemieszkalnymi, transportu i łączności. Nieruchomość ogrodzona. Dojazd do nieruchomości drogą asfaltową. Otoczenie stanowią nieruchomości gruntowe zabudowane – zabudowa usługowa.	Zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego zatwierdzonym Uchwałą Nr XVII/247/2012 Rady Miejskiej Leszna z dnia 05.04.2012 r. dot. terenu w rejonie centrum Leszna – część A, położona jest na terenie jednostki strukturalnej oznaczonej symbolem 39UC przeznaczonej pod zabudowę usługową, z dopuszczeniem lokalizacji obiektów handlowych o powierzchni sprzedaży powyżej 2000m <sup>2</sup> .	-----	Cena sprzedaży nieruchomości:  1 226 395,00 zł x 3% x 20  <b>= 735 837,00 zł</b>	Cena sprzedaży nieruchomości podlega uiszczeniu przed zawarciem umowy przenoszącej własność.	Sprzedaż prawa własności nieruchomości gruntowej na rzecz jej użytkownika wieczystego w drodze bezprzetargowej.	Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt. 1 i pkt. 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami i (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.) winny złożyć wniosek w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.

Wywieszono na tablicy ogłoszeń : Leszno, dnia .....

Zdjęto z tablicy ogłoszeń dnia .....