

Działając na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2023 r. poz. 344) przekazuję do publicznej wiadomości:

### **Wykaz nieruchomości Skarbu Państwa przeznaczony do sprzedaży w trybie przetargu ustnego nieograniczonego**

<b>Miejscowość</b>	<b>Adres nieruchomości</b>	<b>Nr działki</b>	<b>Pow. działki</b>	<b>Nr księgi wieczystej</b>
Łekno gmina Wągrowiec	Łekno	309	0.1397 ha	PO1B/00001097/3

Przeznaczenie nieruchomości: nie jest objęta obowiązującym planem zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z obowiązującym studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Wągrowiec uchwalonego przez Radę Gminy Wągrowiec Uchwałą Nr XXXVII/274/2017 z dnia 22 lutego 2017 r., nieruchomość przeznaczona jest na tereny zabudowy wielofunkcyjnej w obrębie zwartych jednostek osadniczych oraz tereny łąk i pastwisk.

Sposób zagospodarowania i opis nieruchomości: grunt rolny, niezabudowany. Teren nieogrodzony. Kształt działki regularny, prostokątny. Teren obniża się w tylnej części, okresowo podmakający

Wartość nieruchomości i cena wywoławcza w przetargu: 21.430,00 zł (netto)

Zapłata ceny nieruchomości: cena sprzedaży nieruchomości – wylicytowana w przetargu, podlega zapłacie jednorazowej nie później niż do dnia zawarcia umowy przenoszącej własność.

Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży: zbycie nieruchomości nastąpi w drodze przetargu ustnego nieograniczonego, podstawie art. 40 ust. 1 pkt. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2023 r. poz. 344).

Termin do złożenia wniosku zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt. 1 i pkt. 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami: Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie ww. przepisów upływa dnia 9 czerwca 2023 r.

Termin i miejsce wywieszenia wykazu nieruchomości: Wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń w siedzibie Starostwa Powiatowego w Wągrowcu na okres 6 tygodni tj. od dnia 21 kwietnia 2023 r. do dnia 9 czerwca 2023 r. oraz w publikatorach internetowych Urzędu a informacja o jego wywieszeniu została zamieszczona w „Tygodniku Wągrowieckim” w wydaniu z dnia 28 kwietnia 2023 r.

Starosta  
Tomasz Kranc