

(Pieczęć jednostki)

Starosta Złotowski

działając na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. 2021.1899 t.j. ze zm.) przekazuje do publicznej wiadomości:

Wykaz nieruchomości Skarbu Państwa przeznaczonych do sprzedaży

Miejscowość (obręb ewidencyjny)	Adres nieruchomości	Nr działki	Powierzchnia działki w ha	Nr księgi wieczystej	Cena sprzedaży
Łąkie, obręb 0011 Łąkie	Łąkie gm. Lipka	332	0,24	PO1Z/00045920/3	9593,00

Przeznaczenie nieruchomości

Przedmiotowa działka nie jest objęta planem zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Lipka (Uchwała Nr IV/34/15 Rady Gminy Lipka z dnia 20 marca 2015 roku) ww. działka ma przeznaczenie jako obszary rolnicze w dotychczasowym użytkowaniu.

Gmina Lipka nie wyznaczyła na ww. działce w drodze uchwały obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji oraz nie podjęła uchwały w sprawie ustanowienia na obszarze rewitalizacji Specjalnej Strefy Rewitalizacji zgodnie z ustawą z dnia 9 października 2015 roku o rewitalizacji (Dz. U.2021. 485 t.j.).

Nie zostały wydane decyzje o warunkach zabudowy lub decyzje o lokalizacji inwestycji celu publicznego obejmującego przedmiotową działkę.

Nie jest także przeznaczona do zalesiania w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego oraz w decyzji o warunkach zabudowy.

Ponadto Gmina Lipka nie występowała w sprawie prawidłowości nabycia nieruchomości numer ewidencyjny 332, położonej w obrębie geodezyjnym 0011 Łąkie.

Sposób zagospodarowania nieruchomości

Grunty pod rowami – W,

Opis nieruchomości

Działka nr 332 leży w miejscowości Łąkie, poza zurbanizowaną częścią wsi. Posiada nitkowaty kształt i położona jest wśród gruntów rolnych. Teren jest płaski. Działka stanowi regularny czworobok. Od strony zachodniej graniczy z terenem leśnym. Dojazd do nieruchomości drogą gruntową ok. 100 m od drogi powiatowej

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami

W terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu mogą złożyć wnioski osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie ww. ustawy.

Termin wniesienia ceny sprzedaży

Przed zawarciem umowy notarialnej

Informacje o przeznaczeniu nieruchomości do sprzedaży

Nieruchomość zbywana w drodze bezprzetargowej na podstawie art. 37 ust 2 pkt 6 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. 2021.1899 t.j. ze zm.)

Uwagi (ochrona konserwatorska, służebności itp.)

Ryszard Gołowski

(Pieczęć i podpis osoby upoważnionej)