

P R E Z Y D E N T M I A S T A
P O Z N A N I A



WYKAZ NR 1.2 / 2023

WYKAZ INFORMACYJNY NIERUCHOMOŚCI SKARBU PAŃSTWA PRZEZNACZONYCH
DO WYNAJĘCIA POD BUDOWĘ I LOKALIZACJĘ URZĄDZEŃ PRZESYŁOWYCH NA TERENIE
MIASTA POZNAŃ PRZYGOTOWANY W OPARCIU O WNIOSKI ZŁOŻONE PRZEZ
OSOBY FIZYCZNE I PRAWNE

Wykaz ogłasza się na okres od do

Lp.	adres nieruchomości	oznaczenie nieruchomości	cel wynajęcia	pow. w m ² / mb	stawka czynszu	okres wynajęcia	U w a g i
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	Księcia Mieszka I	obręb Winiary arkusz 18 działka 5/14cz. KW PO1P/00075405/9	urządzenie przesyłowe: elektroenergetyczne przyłącze kablowe nn-0,4 kV lokalizacja tymczasowa	1 m ² (2 mb)	czynsz płatny rocznie do 10 października za rok bieżący + VAT 15,00 zł/mb/rok (200,00 zł/rok czynsz min.) 3 strefa	oznaczony do lat 3	urządzenie na gruntach Skarbu Państwa
2.	Armii Poznań	obręb Poznań arkusz 02 działki 1/11cz., 1/12cz. KW PO1P/00024771/3 działka 1/15cz. KW PO1P/00131466/5	urządzenie przesyłowe: przyłącze telekomunikacyjne światłowodowe lokalizacja tymczasowa	4 m ² (76 mb)	czynsz płatny rocznie do 10 października za rok bieżący + VAT 15,00 zł/mb/rok 2 strefa	oznaczony do lat 3	urządzenie na gruntach Skarbu Państwa
3.	Armii Poznań	obręb Poznań arkusz 01 działka 1/19cz. KW PO1P/00278408/3 udział w prawie własności - 1/2	urządzenie przesyłowe: przyłącze telekomunikacyjne światłowodowe lokalizacja tymczasowa	1 m ² (12 mb)	czynsz płatny rocznie do 10 października za rok bieżący + VAT 15,00 zł/mb/rok (200,00 zł/rok czynsz min.) 2 strefa	oznaczony do lat 3	urządzenie na gruntach Skarbu Państwa
4.	Starołęcka	obręb Starołęka arkusz 03 działka 58cz. KW PO2P/00001307/0	urządzenie przesyłowe: przyłącze światłowodowe lokalizacja tymczasowa	1 m ² (2 mb)	czynsz płatny rocznie do 10 października za rok bieżący + VAT 15,00 zł/mb/rok (200,00 zł/rok czynsz min.) 3 strefa	niewyznaczony	Zarządzenie nr 44/23 Wojewody Wielkopolskiego z dnia 01.02.2023 r.

5.	Lutycka	obręb Golęcin arkusz 26 działka 9/1cz. KW PO1P/00141149/0	urządzenie przesyłowe: przyłącze światłowodowe lokalizacja tymczasowa	2 m ² (2 mb)	czynsz płatny rocznie do 10 października za rok bieżący + VAT 15,00 zł/mb/rok (200,00 zł/rok czynsz min.) 3 strefa	nieoznaczony	Zarządzenie nr 43/23 Wojewody Wielkopolskiego z dnia 01.02.2023 r.
----	---------	--	--	----------------------------	--	--------------	--

1. Stawki czynszu zostały określone w Załączniku nr 2 do Zarządzenia nr 722/2021/P Prezydenta Miasta Poznania z dnia 14.09.2021. (ze zm.) w sprawie udostępniania nieruchomości komunalnych pod budowę i lokalizację urządzeń przesyłowych. W przypadku wprowadzenia przez wynajmującego nowych stawek bazowych, o których mowa w zdaniu 1, stawki czynszu w nowej wysokości będą obowiązywały od dnia wejścia w życie odpowiedniego aktu zmieniającego ww. Zarządzenie.
2. Nieruchomości wynajmowane są na czas nieoznaczony w trybie bezprzetargowym za zgodą Wojewody Wielkopolskiego. W pozostałych przypadkach umowy zawierane są na czas oznaczony do lat 3.
3. Prezydent Miasta Poznania zastrzega sobie prawo wyłączenia gruntu z wykazu, np. w przypadku zmiany przeznaczenia działki, skomplikowanego stanu prawnego.
4. Informacji na temat wykazu udziela Wydział Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miasta Poznania, ul. Gronowa 20, XII piętro, pok. 1223, tel. 61-8271-844.

Zastępca
Prezydenta Miasta Poznania
Bartosz Guss