

Starosta Kaliski

działając na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2020 r. poz. 1990 z późn. zm.) przekazuje do publicznej wiadomości:

Wykaz zawierający nieruchomość stanowiącą własność Skarbu Państwa przeznaczoną do oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej na czas oznaczony,

od dnia 13 września 2021 r. do dnia 31 sierpnia 2023 r.

Miejscowość (obręb ewidencyjny)	Opis nieruchomości	Nr działki	Powierzchnia działek	Nr księgi wieczystej
Krzemionka, obręb Krzemionka, gmina Godziesze Wielkie	Gunty rolne klasy VI (RVI), pastwiska trwałe (PsV)	63/4	0,7037 ha	KZ1A/00052778/1

Przeznaczenie nieruchomości:

- brak jest ważnego planu zagospodarowania przestrzennego,
- w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Godziesze Wielkie, zatwierdzonym uchwałą nr 74/XI/99 Rady Gminy Godziesze Wielkie z dnia 29 grudnia 1999 r. oraz zmienionym uchwałą Rady Gminy Godziesze Wielkie Nr XLV/221/10 z dnia 9 listopada 2010 r. , działka stanowi zabudowę zagrodową w gospodarstwach rolnych, hodowlanych i ogrodniczych, zabudowę mieszkaniową jednorodzinną – oznaczone symbolem RM/MN oraz przeznaczone pod uprawy polowe – oznaczone symbolem R.

Sposób zagospodarowania nieruchomości: rolniczy.

Wysokość opłaty z tytułu dzierżawy: roczny czynsz dzierżawny w wysokości 156,30 zł

Termin wnoszenia opłat: czynsz płatny dwa razy w roku, do dnia 1 kwietnia i do dnia 1 października każdego roku kalendarzowego, po 78,15 zł.

Zasady aktualizacji opłat: stawka czynszu z tytułu dzierżawy może być aktualizowana corocznie o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem za rok ubiegły, ustalony na podstawie komunikatu Prezesa GUS. Nowa stawka czynszu dzierżawnego będzie obowiązywała od następnego miesiąca kalendarzowego od dnia a powiadomienia. Wyzierżawiający może zmienić czynsz wypowiadając dotychczasową wysokość najpóźniej na miesiąc naprzód na koniec miesiąca kalendarzowego.

Termin zagospodarowania nieruchomości: od dnia 13 września 2021 r. do dnia 31 sierpnia 2023 r.

Data wywieszenia: od dnia 18 sierpnia 2021 r. na okres 21 dni.

Osoba wyznaczona do kontaktu:

Anna Helman tel. 062 50 14 258

