

.....  
(Pieczęć jednostki)**Starosta Pilski**

działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899, z późn. zm.) przekazuje do publicznej wiadomości:

**Wykaz nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa położonej w Kruszewie, gm. Ujście, przeznaczonej do oddania w dzierżawę, w trybie przetargu ustnego, ograniczonego, na czas oznaczony – 5 lat**

| <b>Położenie nieruchomości</b> | <b>Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru, powierzchnia nieruchomości przeznaczonej w dzierżawę</b> | <b>Opis nieruchomości, przeznaczenie i sposób jej zagospodarowania</b>   | <b>Informacja o przeznaczeniu w dzierżawę</b> |
|--------------------------------|--|--|---|
| Ujście, obręb 0004 Kruszewo    | Kw PO1H/00011161/2 – Sąd Rejonowy w Chodzieży, IV Wydział Ksiąg Wieczystych, działka nr 6 o pow. 0,4802 ha               | Działka nr 6 o powierzchni 0,4802 ha – załącznik nr 2 przeznaczenie w planie miejscowym: nie jest objęta obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Przedmiotowa działka nie jest położona na obszarze rewitalizacji oraz na obszarze specjalnej strefy rewitalizacji.<br><br>Działka nr 6 o pow. 0,4802 ha zostanie wykorzystana przez jednego z właścicieli działek sąsiadujących na cele rolnicze | Dzierżawa na czas oznaczony 5 lat             |

**Przeznaczenie nieruchomości**

Zgodnie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Ujście, działka nr 6 położona w Kruszewie nie jest objęta obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Przedmiotowa działka nie jest położona na obszarze rewitalizacji oraz na obszarze specjalnej strefy rewitalizacji.

**Sposób zagospodarowania nieruchomości:**

Przedmiotowa działka znajduje się w Kruszewie, oznaczona jest w załączniku nr 2 Zarządzenia. Działka będzie wykorzystywana przez jednego z właścicieli działek sąsiadujących na cele rolnicze.

**Opis nieruchomości**

Zgodnie z ewidencją gruntów i budynków działka nr 6 jest oznaczona symbolem RIVa, RV, RIIIa – grunty orne

**Wysokość rocznego czynszu dzierżawnego:** cena wywoławcza w kwocie 300 zł. Zwolnienie z podatku VAT zgodnie z §3 ust. 1 pkt. 2 Rozporządzenia Ministra Finansów z dnia 20 grudnia 2013 r. w sprawie zwolnień od podatku od towarów i usług oraz warunków stosowania tych zwolnień

**Inne**

Umowa zostanie zawarta na czas oznaczony 5 lat.

wz. STAROSTY  
/-/  
Arkadiusz Kubich  
WICESTAROSTA