

Starosta Czarnkowsko-Trzcianecki

działając na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 roku, poz. 1145) przekazuję do publicznej wiadomości:

**Wykaz nieruchomości Skarbu Państwa przeznaczonej do darowizny na rzecz Gminy Lubasz
na podstawie Zarządzenia Wojewody Wielkopolskiego nr 94/25
z dnia 27 lutego 2025 roku w sprawie GN.6846.10.2024.AK**

Miejscowość (obręb ewidencyjny)	Adres nieruchomości	Nr działki	Powierzchnia działki	Oznaczenie księgi wieczystej
Krucz ark. mapy 2 obręb 300205_2.0007	Krucz, gmina Lubasz	245/1	0,4905 ha	PO2T/00036244/7

Przeznaczenie i sposób zagospodarowania: Zgodnie z Zaświadczeniem Wójta gminy Lubasz nr GROŚ.6727.130.2024 z dnia 16 października 2024 roku działka nr 245/1 znajduje się na terenie oznaczonym jako teren leśny. W/w działka nie jest położona na obszarze rewitalizacji, o którym mowa w art. 8 ustawy z dnia 9 października 2015 roku o rewitalizacji (Dz. U. z 2024 r. poz. 278), ani na obszarze specjalnej strefy rewitalizacji, o której mowa w rozdziale 5 w/w ustawy.

Opis nieruchomości: działka położona jest w Kruczu, w sąsiedztwie znajdują się nieruchomości gruntowe i zabudowane. Działka stanowiąca drogę zlokalizowana jest w strefie wiejskiej. Teren płaski bez utwardzenia, uzbrojenie – prąd. Dojazd pogorszony, otoczenie korzystne.

Wartość prawa własności nieruchomości: 187665,00 złotych.

Wykaz niniejszy podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Starostwa Powiatowego w Czarnkowie, w Biuletynie Informacji Publicznej Starostwa i Urzędu Wojewódzkiego w Poznaniu oraz ogłoszony w prasie lokalnej na okres 21 dni. Jednocześnie informuję, że osobom, którym przysługują roszczenia o nabycie przedmiotowej nieruchomości gruntowej z mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami, zobowiązane są do złożenia wniosku w sprawie nabycia przedmiotowej nieruchomości w terminie 6 tygodni od dnia upublicznienia wykazu. Po tym terminie zostanie podpisana umowa notarialna.

Z upoważnienia Starosty

Hanna Rosińska – Nowak

Naczelnik Wydziału Gospodarki Nieruchomościami i Mienia Powiatu
(podpisano kwalifikowanym podpisem elektronicznym)

Sprawę prowadzi:

Agnieszka Kowynia

Wydział Gospodarki Nieruchomościami i Mienia Powiatu

Tel. 660 492 756 e-mail: a.kowynia@pct.powiat.pl