

Starosta Krotoszyński

działając na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 ze zm.) przekazuje do publicznej wiadomości:

Wykaz nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa przeznaczanej w części do oddania w dzierżawę

Miejscowość (obręb ewidencyjny)	Adres nieruchomości	Nr działki	Pow. działki w ha	Nr księgi wieczystej	Czynsz z tytułu dzierżawy/czas trwania umowy
Krotoszyn	ul. Północna	4510/2	Pow. działki nr 4510/2 - 2.0485 ha Pow. będąca przedmiotem dzierżawy - 0.0327 ha (327 m ²)	KZ1R/00023982/8	114,45 zł netto/rocznie 0,35 zł/m ² + VAT płatny z góry za dany rok do dnia określonego w umowie. Umowa na czas oznaczony - okres 3 lat.

Przeznaczenie nieruchomości

Miasto i Gmina Krotoszyn nie posiada dla przedmiotowej działki obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego oraz decyzji ustalającej warunki zabudowy.

Opis nieruchomości

Nieruchomość gruntowa niezabudowana, położona przy ulicy Północnej, w sąsiedztwie terenów zielonych, upraw rolnych oraz wolnostojącej zabudowy mieszkaniowej i usługowej o małym natężeniu ruchu, z dostępem do drogi publicznej i sieci uzbrojenia. Teren równy, płaski, z możliwością wykorzystania pod ogród warzywno – owocowy.

Zasady aktualizacji opłat

Czynsz za dzierżawę może być aktualizowany w okresie nie krótszym niż 1 rok, w zależności od wskaźnika wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych, ogłoszonego corocznie przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego.

Uwagi: brak.

Z up. Starosty
mgr inż. Dariusz Kłakulak
Naczelnik Wydziału Geodezji,
Kartografii, Katastru
i Gospodarki Nieruchomościami,
Geodeta Powiatowy

.....
(Pieczęć i podpis osoby upoważnionej)

Osoba wyznaczona do kontaktu: Tomasz Jędrkowiak
Nr telefonu: (62) 725 42 56 wew. 367