

Starosta Gostyński

działając na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 ze zm.) przekazuje do publicznej wiadomości:

Wykaz nieruchomości Skarbu Państwa przeznaczonej do zbycia w drodze darowizny na rzecz jej użytkownika wieczystego – Gminy Krobia.

| Miejscowość (obręb ewidencyjny) | Adres nieruchomości | Nr działki | Powierzchnia działki | Nr księgi wieczystej | Wartość nieruchomości |
|---------------------------------|---------------------|------------------------|----------------------|----------------------|-----------------------|
| Krobia | Krobia | ark. mapy 4, nr 1625/9 | 1,4117 ha | PO1Y/00023220/5 | 485 830,00 zł |

1. Przeznaczenie nieruchomości:

dla przedmiotowej działki obowiązuje częściowo miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, przyjęty Uchwałą Nr XLVI/319/2006 Rady Miejskiej w Krobi z dnia 6 lipca 2006 r. w sprawie: miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Krobia Zachód – Centrum (opublikowana w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego Nr 137, poz. 3361 z dnia 1 września 2006 r.) na podstawie którego ww. działkę przeznaczono częściowo pod tereny zabudowy usługowej (oznaczenie 4U), częściowo pod tereny rolnicze (oznaczenie 21R), ponadto na działce o numerze ewidencyjnym 1625/9 położonej w obrębie geodezyjnym Krobia – miasto w ww. planie miejscowym wyznaczono przebieg linii napowietrznej średniego napięcia ze strefą wolną od zabudowy, oraz częściowo obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, przyjęty Uchwałą nr XXVI/221/2016 Rady Miejskiej w Krobi z dnia 28 listopada 2016 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego przy ulicy Powstańców Wielkopolskich w Krobi (opublikowana w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego, poz. 7631 z dnia 6 grudnia 2016 r.), na podstawie którego ww. działkę przeznaczono częściowo pod teren drogi publicznej – klasy D – dojazdowej (oznaczenie 1KD-D). Zgodnie z zapisami ww. planu przez działkę nr 1625/9 wyznaczono przebieg linii napowietrznej średniego napięcia, ze strefą wolną od zabudowy.

2. Sposób zagospodarowania nieruchomości:

zgodnie z ewidencją gruntów i budynków przedmiotowa działka jest wykorzystywana jako tereny kolejowe.

3. Opis nieruchomości:

nieruchomość składająca się z gruntów Skarbu Państwa w użytkowaniu wieczystym położona w miejscowości Krobia. Działka niezabudowana, niezagospodarowana, częściowo ogrodzona i częściowo utwardzona kamieniem polnym (niewielka część). Posiada dostęp do drogi publicznej.

Starosta Gostyński
Robert Marcinkowski

Szczegółowych informacji udziela: Wydział Geodezji, Kartografii i Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatowego w Gostyniu, 63-800 Gostyń, ul. Poznańska 200G, pokój nr 103; tel. 65 575-25-37, mail: gn-na@powiat.gostyn.pl