

Starosta Kępiński

działając na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344) przekazuje do publicznej wiadomości:

Wykaz nieruchomości Skarbu Państwa przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego

Miejscowość (obręb ewidencyjny)	Adres nieruchomości	Nr działki	Powierzchnia działki	Nr księgi wieczystej	Cena sprzedaży
Obręb: Krażkowy - 0005 Gmina: Kępno	Krażkowy	1016/3	0,0640 ha	KZ1E/00065523/7	100.000,00 zł.
		1020/13	0,1513 ha	KZ1E/00059560/3	

Przeznaczenie nieruchomości:

Nieruchomości położone w obrębie geodezyjnym **Krażkowy, gmina Kępno**, objęte Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Kępno zatwierdzonym uchwałą Rady Miejskiej w Kępnie,

- nr X/57/2019 z dnia 15.07.2019 r., zgodnie z którym działka nr **1016/3**, znajduje się w terenach o przeznaczeniu **C_U1 – tereny zabudowy usługowej**, oraz

- nr XLII/249/2013 z dnia 18.09.2013 r., zgodnie z którym działka nr **1020/13**, znajduje się w terenach o przeznaczeniu **C3KDZ – tereny dróg publicznych klasy zbiorczej**;

Sposób zagospodarowania nieruchomości:

Nieruchomości gruntowe niezabudowane, nieogrodzone, teren działek jest niezagospodarowany i zakrzaczony „samosiejkami z nalotu”. W bezpośrednim sąsiedztwie znajdują się tereny usługowe i tereny dróg różnej klasy.

Opis nieruchomości:

Przeznaczona do sprzedaży działka nr 1016/3 ma kształt trójkąta, działka nr 1020/13 ma kształt wydłużonego prostokąta, położone są przy drodze stanowiącej dojazd do nieruchomości zlokalizowanych przy rondach obwodnicy Kępna czyli drogi S11.

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami:

Wykaz wywiesza się na okres **21 dni – od dnia 24 maja 2023 r. - do 13 czerwca 2023 r.** Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości mają prawo złożenia wniosku w terminie 6 tygodni od wywieszenia wykazu tj. do dnia **04.07.2023 roku**.

Uwagi (ochrona konserwatorska, służebności itp.)

STAROSTA KĘPIŃSKI
(-) Robert Kieruzal

Osoba wyznaczona do kontaktu:
Inspektor K. Lipska - nr telefonu: 627828912
Sprawa: GGN.6840.4.2019