

P R E Z Y D E N T M I A S T A
P O Z N A N I A



WYKAZ NR 1.8 / 2023

WYKAZ INFORMACYJNY NIERUCHOMOŚCI SKARBU PAŃSTWA PRZEZNACZONYCH
DO WYNAJĘCIA POD BUDOWĘ I LOKALIZACJĘ URZĄDZEŃ PRZESYŁOWYCH NA TERENIE
MIASTA POZNAŃ PRZYGOTOWANY W OPARCIU O WNIOSKI ZŁOŻONE PRZEZ
OSOBY FIZYCZNE I PRAWNE

Wykaz ogłasza się na okres od do

Lp.	adres nieruchomości	oznaczenie nieruchomości	cel wynajęcia	pow. w m ² / mb	stawka czynszu	okres wynajęcia	U w a g i
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	Kotowo	obręb Kotowo arkusz 05 działka 17/1 cz. KW PO1P/00123988/1 arkusz 08 działka 62 cz. KW PO1P/00003206/9	urządzenie przesyłowe: dwa przyłącza kanalizacji sanitarnej, przyłącze wodociągowe budowa, lokalizacja tymczasowa	3 m ² 3 m ² (3 mb)	czynsz płatny rocznie do 10 października za rok bieżący + VAT 1,00 zł/m ² /m-c (600,00 zł/rok czynsz min.) 15,00 zł/mb/rok (200,00 zł/rok czynsz min.) 4 strefa	oznaczony do lat 3	urządzenie na gruntach Skarbu Państwa
2.	Obodrzycka	obręb Żegrze arkusz 16 działka 11/20 cz. KW PO2P/00254136/8	urządzenie przesyłowe: sieć gazowa PE _{dn} (Dz)180 budowa, lokalizacja tymczasowa	22 m ² 1 m ² (5 mb)	czynsz płatny rocznie do 10 października za rok bieżący + VAT 1,00 zł/m ² /m-c (600,00 zł/rok czynsz min.) 15,00 zł/mb/rok (200,00 zł/rok czynsz min.) 4 strefa	oznaczony do lat 3	urządzenie na gruntach Skarbu Państwa
3.	Bukowska	obręb Łazarz arkusz 01 działka 29/7 cz. KW PO1P/00354239/4	urządzenie przesyłowe: przyłącze gazowe g32 PE budowa, lokalizacja tymczasowa	10 m ² 1 m ² (10 mb)	czynsz płatny rocznie do 10 października za rok bieżący + VAT 1,00 zł/m ² /m-c (600,00 zł/rok czynsz min.) 15,00 zł/mb/rok (200,00 zł/rok czynsz min.) 3 strefa	oznaczony do lat 3	urządzenie na gruntach Skarbu Państwa

1. Stawki czynszu zostały określone w Załączniku nr 2 do Zarządzenia nr 722/2021/P Prezydenta Miasta Poznania z dnia 14.09.2021. (ze zm.) w sprawie udostępniania nieruchomości komunalnych pod budowę i lokalizację urządzeń przesyłowych. W przypadku wprowadzenia przez wynajmującego nowych stawek bazowych, o których mowa w zdaniu 1, stawki czynszu w nowej wysokości będą obowiązywały od dnia wejścia w życie odpowiedniego aktu zmieniającego ww. Zarządzenie.
2. Nieruchomości wynajmowane są na czas nieoznaczony w trybie bezprzetargowym za zgodą Wojewody Wielkopolskiego. W pozostałych przypadkach umowy zawierane są na czas oznaczony do lat 3.
3. Prezydent Miasta Poznania zastrzega sobie prawo wyłączenia gruntu z wykazu, np. w przypadku zmiany przeznaczenia działki, skomplikowanego stanu prawnego.
4. Informacji na temat wykazu udziela Wydział Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miasta Poznania, ul. Gronowa 20, XII piętro, pok. 1216, tel. 61-8271-551.

Zastępca
Prezydenta Miasta Poznania
Bartosz Guss