

Starosta Kościański

działając na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 ze zm.) przekazuje do publicznej wiadomości:

wykaz nieruchomości Skarbu Państwa przeznaczonych do zbycia w formie darowizny na rzecz Powiatu Kościańskiego oraz Gminy Miejskiej Kościan

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia w formie darowizny w udziale w wysokości 4274/33699 w działce nr 1853/2 położonej w Kościanie przy al. Tadeusza Kościuszki 22, o pow. 0.6351 ha, zapisanej w księdze wieczystej PO1K/00030822/6, prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Kościanie w tym:

- na rzecz Powiatu Kościańskiego udziału w wysokości 3299/33699 o wartości 621.770,60 zł,
- na rzecz Gminy Miejskiej Kościan udziału w wysokości 975/33699 o wartości 183.760,60 zł.

Przeznaczenie nieruchomości: dla powyższej nieruchomości brak jest miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Kościana uchwalonego uchwałą nr XXXVI/376/18 Rady Miejskiej Kościana z dnia 11 października 2018 r. przedmiotowa nieruchomość położona jest na obszarze oznaczonym jako tereny zabudowy usługowej.

Sposób zagospodarowania nieruchomości: przedmiotem darowizny jest udział w wysokości 4274/33699 części w nieruchomości zabudowanej budynkiem administracyjnym, budynkiem mieszkalnym z garażami, budynkiem garażowym oraz budynkiem gospodarczym. Celem darowizny jest zapewnienie warunków lokalowych dla potrzeb Starostwa Powiatowego w Kościanie oraz Urzędu Miejskiego Kościana.

Opis nieruchomości: Przedmiotowa nieruchomość położona jest w strefie urbanistycznej centralnej miasta Kościana. Kształt działki nieregularny. Teren zagospodarowany w pełni wyposażony w urządzenia infrastruktury technicznej. Dojazd do działki ulicą o nawierzchni asfaltowej z urządzonym chodnikiem i oświetleniem ulicznym.

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami wynosi 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu.

STAROSTA KOŚCIAŃSKI
Henryk Bartoszewski

(Pieczęć i podpis osoby upoważnionej)