

Prezydent Miasta Konina

działając na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2024 r. poz. 1145 ze zm.) przekazuje do publicznej wiadomości

Wykaz nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa przeznaczoną do sprzedaży bezprzetargowej w trybie działu VIa ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami

Lp.	Miejscowość (obwód ewidencyjny)	Nr działek	Powierzchnia (ha)	Nr księgi wieczystej	Cena sprzedaży
1	Konin Obręb Gosławice	1421/2 1422/4	0,0760 0,8586	KN1N/00074169/5	- w przypadku zapłaty ceny jednorazowo 180 284,40 zł - w przypadku rozłożenia na raty 225 355,50 zł (sprzedaż zwolniona z podatku VAT)

Przeznaczenie nieruchomości: zgodnie z uchwałą nr 118 Rady Miasta Konina z dnia 26 maja 1999 r. w sprawie zmiany miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego miasta Konina w granicach byłej strefy ochronnej Huty Aluminium (Dz. Urz. Woj. Wielkopolskiego z dnia 8 lipca 1999 r., nr 49, poz. 1068) działki oznaczone numerami ewidencyjnymi **1421/2**, **1422/4** znajdują się na terenie oznaczonym w planie następującym symbolem i przeznaczeniu: 11P/S – tereny produkcji przemysłowej, baz i składów.

Sposób zagospodarowania nieruchomości:

- działka nr **1421/2**, **1422/4** nieruchomość zabudowana budynkiem o funkcji magazynowej oraz siecią infrastruktury energetycznej.

Opis nieruchomości: działka nr **1421/2** i **1422/4** – nieruchomość ma kształt o nieregularnych proporcjach długości boków. Kształt działek nie stwarza zasadniczych ograniczeń w zakresie zagospodarowania terenu. Nieruchomość posiada dostęp do drogi wewnętrznej. Grunt jest uzbrojony w infrastrukturę techniczną. Teren, na którym znajduje się nieruchomość jest dobrze zurbanizowany. Najbliższe sąsiedztwo stanowią tereny elektrociepłowni i elektrowni Konin oraz zabudowa magazynowa i produkcyjna. Do centrum Konina, rozumianego jako Dworzec Centralny PKP jest odległość ok. 7,4 km.

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami - 25.09.2025 r.

Prezydent Miasta Konina

Piotr Korytkowski

Osoba wyznaczona do kontaktu: Małgorzata Antczak, tel. 63 24 01 233, e-mail: malgorzata.antczak@konin.um.gov.pl