

## Starosta Kolski

działając na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. 2023.344 ze zm.), dalej u.g.n przekazuje do publicznej wiadomości:

### Wykaz nieruchomości Skarbu Państwa przeznaczonej do sprzedaży w trybie bezprzetargowym na rzecz jej użytkownika wieczystego

Miejscowość (obręb ewidencyjny)	Adres nieruchomości	Nr działki	Pow. działki	Nr księgi wieczystej	Cena sprzedaży
Obręb: 300901_1.0001,  Koło	ul. Wiejska	37 arkusz mapy 21	0,8064 ha	KN1K/00035736/3	132 840,00zł

#### Przeznaczenie nieruchomości.

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Koła, zatwierdzonym uchwałą Rady Miejskiej w Kole z dnia 28.04.2006 r. Nr XLVII/337/06, przedmiotowa działka znajduje się na terenie oznaczonym symbolem U2- teren usług nieuciążliwych oraz składów i drobnej wytwórczości.

#### Sposób zagospodarowania nieruchomości.

Aktualnie nieruchomość nie jest użytkowana.

#### Opis nieruchomości.

Nieruchomość zabudowana z dostępem do drogi publicznej o nawierzchni gruntowej. W bezpośrednim sąsiedztwie usytuowane są łąki i pastwiska. Od strony północno-wschodniej znajduje się zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna oraz zabudowa garażowa.

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni, od dnia 25.06.2024r

**Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i z ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.) - nie dotyczy.**

#### Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży

Działka przeznaczona do zbycia w trybie roszczeniowym na podstawie przepisów art. 198 g u.g.n.

Dodatkowe informacje dotyczące przedmiotowej nieruchomości można uzyskać w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatowego w Kole przy ul. Sienkiewicza 21/23, pokój 4, w godzinach pracy urzędu lub telefonicznie pod numerem 63 26 17 846.

Wicestarosta  
Lech Brzeziński