

## STAROSTA OSTRZESZOWSKI

działając na podstawie art. 35 ust. ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2023r., poz. 344 z późn. zm.) przekazuję do publicznej wiadomości

### WYKAZ NIERUCHOMOŚCI SKARBU PAŃSTWA PRZEZNACZONEJ DO ODDANIA W DZIERŻAWĘ NA RZECZ DOTYCHCZASOWEGO DZIERŻAWCY

Miejscowość (obręb ewidencyjny)	Adres nieruchomości	Nr działki	Pow. działki	Nr księgi wieczystej
Kobyła Góra, gm. Kobyła Góra	Kobyła Góra	Część działki nr:146/15	0,1000	KZ1O/00000218/3

#### Przeznaczenie nieruchomości:

Nieruchomość oznaczona w ewidencji gruntów i budynków numerem działki 146/15 jest objęta planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Kobyła Góra, znajduje się w konturze A2US- tereny sportu i rekreacji, faktycznie wykorzystywana inaczej.

#### Sposób zagospodarowania nieruchomości:

Przedmiotowe działki wydzierżawione są z przeznaczeniem na cele warzywniczo-ogrodnicze

#### Opis nieruchomości:

Przedmiotowa działka stanowi pastwisko klasy V.

#### Wysokość opłat z tytułu dzierżawy:

Roczny czynsz dzierżawny zgodnie z Zarządzeniem Nr 5/2015 Starosty Ostrzeszowskiego z dnia 3 lutego 2015 roku ustalony został w kwocie 676,50 złotych brutto

Stawka czynszu dzierżawnego może podlegać waloryzacji o stopień inflacji na podstawie komunikatu prezesa Głównego Urzędu Statystycznego

#### Termin wnoszenia opłat:

Czynsz dzierżawny płatny do 30-ego września każdego roku.

#### Zasady aktualizacji opłat:

Stawka czynszu dzierżawnego może podlegać waloryzacji o stopień inflacji na podstawie komunikatu prezesa Głównego Urzędu Statystycznego

#### Uwagi:

Okres dzierżawy 10 lat

**Osoba wyznaczona do kontaktu:** Piotr Kulczycki

**Nr telefonu:** 62 732 00 80, 519 333 080

Starosta  
Ostrzeszowski  
Lech Janicki

