

Starosta Krotoszyński

działając na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami
(Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 ze zm.) przekazuje do publicznej wiadomości:

Wykaz nieruchomości Skarbu Państwa przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezpzetargowej

Miejscowość (obręb ewidencyjny)	Adres nieruchomości	Nr działki	Pow. działki w ha	Nr księgi wieczystej	Cena sprzedaży
Kobierno, gm. Krotoszyn	-	54/3	0.0500	KZ1R/00015131/9	25 000,00 zł netto – łącznie za obie działki
Kobierno, gm. Krotoszyn	-	55/3	0.0352	KZ1R/00010498/4	

Przeznaczenie nieruchomości

Dla działek nr 54/3 i nr 55/3 Gmina Krotoszyn nie posiada obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego. Działka została objęta Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Krotoszyn przyjętego Uchwałą Rady Miejskiej w Krotoszynie z dnia 21 lutego 2013 r. Nr XXX/270/2013, szacowana nieruchomość położona jest na obszarze stanowiącym tereny łąk i pastwisk.

Opis nieruchomości

Działki nr 54/3 i nr 55/3 są to nieruchomości gruntowe niezabudowane posiadające kształt przypominający trapez, usytuowane dłuższym bokiem bezpośrednio do drogi powiatowej. Stanowią teren nieutwardzony, nieogrodzony i niezalesiony. Teren działek jest zaniżony w stosunku do drogi publicznej, porośnięty roślinnością trawiastą, stanowiący użytki zielone. Teren działki nr 55/3 okresowo podmokły. Posiadają dostęp do sieci wodociągowej i energetycznej. W bezpośrednim sąsiedztwie znajduje się głównie zabudowa siedliskowa i mieszkaniowa jednorodzinna oraz obiekty użyteczności publicznej i pawilon DINO.

Sprzedaż na podstawie art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2021 r. poz. 1899 ze zm.)

Uwagi: Sprzedaż na rzecz właściciela działki przyległej (nr 53/2) w celu poprawienia warunków jej zagospodarowania.

Starosta
Stanisław Szczotka

.....
(Pieczęć i podpis osoby upoważnionej)

Osoba wyznaczona do kontaktu: Tomasz Jędrkowiak
Nr telefonu: 62 722 66 60 wew. 367