

Starosta Kościański

działając na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.) przekazuje do publicznej wiadomości

wykaz nieruchomości Skarbu Państwa przeznaczonej do sprzedaży w trybie przetargu ustnego nieograniczonego

Położenie	Nr działki	Powierzchnia działki	Nr księgi wieczystej	Cena sprzedaży w zł
Kielczewo	219/17	0,1657 ha	PO1K/00000193/8	50 000,00

- nieruchomość zwolniona z podatku od towarów i usług na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 9 ustawy o podatku od towarów i usług (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1570 z późn. zm.)

Opis nieruchomości: działka położona jest w Kielczewie, w otoczeniu terenów leśnych, w sąsiedztwie nieczynnej linii kolejowej oraz zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. Kształt działki nieregularny - trójkąt, działka posiada bezpośredni dostęp do drogi leśnej o nawierzchni gruntowej. Teren działki płaski, niezagospodarowany, nieogrodzony, porośnięty trawą i pojedynczymi drzewami. Na terenie działki znajduje się napowietrzna linia energetyczna wraz ze słupem.

Przeznaczenie nieruchomości: powyższa działka nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z zapisami studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Kościan (uchwała Rady Gminy Kościan nr XXXIV/413/22 z dnia 21 kwietnia 2022 roku) działka znajduje się na terenie oznaczonym jako teren lasów.

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Starostwa Powiatowego w Kościanie przy al. Tadeusza Kościuszki nr 22, w Biuletynie Informacji Publicznej Starostwa Powiatowego w Kościanie i Wielkopolskiego Urzędu Wojewódzkiego w Poznaniu na okres 21 dni.

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy upływa po 6 tygodniach od dnia wywieszenia wykazu.

Szczegółowe informacje o przedmiocie przetargu można uzyskać w Wydziale Geodezji, Kartografii, Katastru i Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatowego w Kościanie przy Al. Tadeusza Kościuszki nr 22, pok. nr 22 tel. (65) 5110-884 w. 23

STAROSTA KOŚCIAŃSKI

Henryk Bartoszewski