

## Starosta Kościański

działając na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami  
(t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.) przekazuje do publicznej wiadomości:

### wykaz nieruchomości Skarbu Państwa przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego

Miejscowość (obręb ewidencyjny)	Adres nieruchomości	Nr działki	Powierzchnia działki	Nr księgi wieczystej	Cena nieruchomości (zł)
Kielczewo gm. Kościan	Kielczewo	474/3	0,0455 ha	PO1K/00059431/7	31.568,00

**Przeznaczenie nieruchomości:** dla przedmiotowej działki brak jest aktualnego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Kościan (uchwała nr XXIV/309/17 z dnia 02.03.2017 r.) działka oznaczona jest jako teren obiektów produkcyjnych, składów i magazynów i usług.

**Sposób zagospodarowania nieruchomości:** działka niezagospodarowana.

**Opis nieruchomości:** niezabudowana nieruchomość gruntowa, teren działki płaski, niezagospodarowany, porośnięty trawą. Działka ma kształt trójkąta, posiada bezpośredni dostęp do drogi o nawierzchni utwardzonej.

**Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami** wynosi 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu.

STAROSTA KOŚCIAŃSKI  
Henryk Bartoszewski

.....  
(Pieczęć i podpis osoby upoważnionej)