

## Starosta Kolski

działając na podstawie art.35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami ( Dz. U. z 2021r., poz.1899, z późn. zm.) przekazuje do publicznej wiadomości:

### Wykaz nieruchomości Skarbu Państwa przeznaczonej do sprzedaży w trybie przetargu ustnego nieograniczonego

Miejscowość (obręb ewidencyjny)	Adres nieruchomości	Nr działki	Powierzchnia działki	Nr księgi wieczystej	Cena sprzedaży
<b>Obręb : 300902_2.0009,  Kiejsze Gmina Babiak</b>	<b>Kiejsze gmina Babiak</b>	<b>161/2 ark. m. 2</b>	<b>0,50ha</b>	<b>KN1K/ 00004370/3</b>	<b>28 500,00 zł Zw.</b>

#### Przeznaczenie nieruchomości .

Gmina Babiak nie posiada obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego dla działki oznaczonej numerem 161/2 położonej w obrębie Kiejsze. W aktualnie obowiązującym studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego uchwalonego Uchwałą nr XXIII/207/17 Rady Gminy Babiak z dnia 26.04.2017r. dla obszaru, na którym znajduje się opisana nieruchomość przewidziano tereny upraw rolnych.

#### Sposób zagospodarowania nieruchomości .

Zgodnie z ewidencją gruntów przedmiotowa działka jest wykorzystywana jako grunty orne. Obszar działki jest utrzymany w dobrej kulturze agrotechnicznej.

#### Opis nieruchomości .

Działka nr 161/2 położona jest na płaskim terenie, posiada foremny i regularny kształt, przylega bezpośrednio do drogi publicznej.

Przedmiotowa nieruchomość stanowi grunty rolne, będące dobrej jakości pod względem urodzajności i możliwości produkcyjnych zakwalifikowane do klasy IIIa.

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni, t.j. od dnia 22.02.2022r. do dnia 14.03.2022r.

Osoby, którym na podstawie art. 34 ust.1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami przysługuje pierwszeństwo w nabyciu przedmiotowej nieruchomości winny złożyć wniosek w terminie 6-ciu tygodni licząc od dnia podania wykazu do publicznej wiadomości.

Osoba wyznaczona do kontaktu:

Julia Marciniak  
tel. 63 26 17 846

Starosta  
Robert Kropidłowski