

Starosta Kępiński

działając na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 ze zm.) przekazuje do publicznej wiadomości:

Wykaz nieruchomości Skarbu Państwa przeznaczonych do zbycia w drodze darowizny na rzecz Gminy Kępno

Miejscowość (obręb ewidencyjny)	Adres nieruchomości	Nr działki/lokalu	Powierzchnia lokalu/działki	Nr księgi wieczystej	Wartość nieruchomości
Obręb: 0001 – Miasto Kępno	Miasto Kępno	<u>Działki nr:</u> 1554/1 1577/7 1577/8 1581/5 1579/2	0,0316 ha 0,0225 ha 0,0030 ha 0,0011 ha 0,0101 ha	KZ1E/00054513/4 KZ1E/00054513/4 KZ1E/00054513/4 KZ1E/00054513/4 KZ1E/00059811/8	34.007,00 zł.

Przeznaczenie nieruchomości:

Nieruchomość objęta Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Kępno zatwierdzonym uchwałą Rady Miejskiej w Kępnie nr XLII/249/2013 z dnia 18.09.2013 r., zgodnie z którym **działki nr: 1554/1, 1577/7 i 1577/8** znajdują się w terenach oznaczonych jednostką bilansową **AA47KDD – tereny dróg publicznych klasy dojazdowej i AA5KDZ – tereny dróg publicznych klasy zbiorczej**, działki nr: **1581/5 i 1579/2** znajdują się w terenach oznaczonych jednostką bilansową **AA47KDD – tereny dróg publicznych klasy dojazdowej**.

Sposób zagospodarowania nieruchomości: Działka nr 1554/1, 1577/7, 1577/8, 1581/5 oraz 1579/2 położone w Kępnie przy ul. Broniewskiego tworzą zwarty obszar o łącznej powierzchni 0,0683 ha, mają kształt nieregularny. W operacie ewidencji gruntów działki oznaczone są symbolem dr - drogi. Działki zostaną darowane z przeznaczeniem na realizację zadań własnych gminy obejmujących m.in. utrzymanie gminnych dróg, ulic, mostów, placów oraz organizację ruchu drogowego.

Opis nieruchomości: Przedmiotowe nieruchomości położone są w rejonie strefy śródmiejskiej miasta przy ul Broniewskiego. Otoczenie stanowi zabudowa komercyjna, teren dworca autobusowego, zabudowa usługowa oraz obiekty użyteczności publicznej. Teren częściowo utwardzony. Nieruchomości znajdują się w zasięgu infrastruktury technicznej: sieci wodociągowej, energetycznej, kanalizacyjnej i telekomunikacyjnej.

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami:

Wykaz wywiesza się na okres 21 dni – **od dnia 21 grudnia 2022 roku - do 11 stycznia 2023 roku.**

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości mają prawo złożenia wniosku w terminie 6 tygodni od wywieszenia wykazu tj. do dnia **01 lutego 2023 roku.**

Uwagi (ochrona konserwatorska, służebności itp.)

Darowizna na rzecz Gminy Kępno.

STAROSTA KĘPIŃSKI
Robert Kieruzal

Osoba wyznaczona do kontaktu:

Inspektor K. Lipska - nr telefonu: 627828912

Sprawa: GGN.6846.2.2022