

Prezydent Miasta Kalisza

WGM.6840.03.0007.2018.TK
D2020.01.03206

Kalisz dnia 10.02.2020 r.

W Y K A Z

nieruchomości położonych w Kaliszu w obrębie ewidencyjnym 103 Zagorzynek, przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz użytkownika wieczystego.

Prezydent Miasta Kalisza działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r., poz. 65) podaje wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży **Zarządzeniem Nr 410/19 Wojewody Wielkopolskiego z dnia 03 10 2019 r.**

Miejscowość (obręb ewidencyjny)	Adres nieruchomości	Nr działki	Powierzchnia działki	Nr księgi wieczystej
Kalisz (obręb 103 Zagorzynek)	ul. Obozowa	20/23 20/30, 20/34 20/25 20/22	0,7042 ha 0,3587 ha 0,0446 ha 0,0312 ha	KZ1A/00057805/5 KZ1A/00087986/6 KZ1A/00057658/9 KZ1A/00057659/6

Przeznaczenie nieruchomości: Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Sposób zagospodarowania nieruchomości: Zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Kalisza nieruchomości położone są na terenie zabudowy produkcyjno – usługowej PU.

Opis nieruchomości: Działka nr 20/23 zabudowana jest budynkiem przemysłowym, plac jest utwardzony. Teren jest zagospodarowany, ogrodzony i monitorowany. Kształt działki jest nieregularny, o terenie równinnym.

Teren działki nr 20/30 stanowi nieregularny pasek terenu przy zabudowie przemysłowej. Na działce znajduje się fragment ogrodzenia betonowego, teren równinny, porośnięty trawą. Przez działkę przebiega sieć wodociągowa i elektryczna.

Na działce nr 20/34 znajdują się budynki przemysłowe i biurowe, plac jest utwardzony. Kształt działki jest nieregularny, o terenie równinnym. Przez działkę przebiega sieć ciepłownicza, wodociągowa, kanalizacyjna i elektryczna.

Działki nr 20/25 i 20/22 stanowią drogę dojazdową wewnętrzną do zabudowy przemysłowej w sąsiedztwie.

Łączna cena nieruchomości gruntowych: 1.068.732,00 zł

Osobą wyznaczoną do kontaktu jest Tomasz Kowalczyk (nr tel.: 62 7654393)

Data wywieszenia:.....

Data zdjęcia:

PREZYDENT MIASTA KALISZA KRYSZTOF KINASTOWSKI