

OGŁOSZENIE

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości zabudowanych położonych w Jarocinie, stanowiących własność Skarbu Państwa, przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej

I

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2021r. poz. 1899 ze zm.) Starosta Jarociński podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej

Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego/ studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Jarocin	Cena nieruchomości w zł	Podatek VAT	Sposób zapłaty
KW nr KZ1J/00001186/1 działka nr 402 o pow. 0,0215 ha obręb Jarocin ark. mapy 17	Nieruchomość częściowo zabudowana budynkiem garażowym o pow. użytkowej 66,94 m ² . Brak bezpośredniego dostępu do drogi publicznej.	Działka nie jest objęta obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Jarocin w/w działki oznaczone są symbolem MUC – tereny z przewagą śródmiejskiej zabudowy mieszkaniowej i usługowej (funkcje mieszkaniowe i usług cenotwórczych)	44 900,00 zł	zw. na podst. art. 43 ust. 1 pkt 10 ustawy o Vat	Przelew przed podpisaniem aktu notarialnego
KW nr KZ1J/00000900/6 działka nr 397 o pow. 0,0127 ha obręb Jarocin ark. mapy 17	Nieruchomość częściowo zabudowana budynkiem garażowym. Pow. użytkowa budynku garażowego: 24,06 m ² Działka posiada bezpośredni dostęp do drogi publicznej.		16 000,00 zł	zw. na podst. art. 43 ust. 1 pkt 10 ustawy o Vat	Przelew przed podpisaniem aktu notarialnego

Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 z zastrzeżeniem art. 216a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2021r. poz. 1899 ze zm.) wynosi 6 tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu

II

Ogłoszenie wywiesza się na tablicy ogłoszeń w okres 21 dni tj. od dnia 12.07.2022r. do dnia 02.08.2022r.

Starosta Jarociński
Lidia Czechak