

Załącznik  
do Zarządzenia Nr 30/2021  
Starosty Jarocińskiego  
z dnia 18 maja 2021r.

**OGŁOSZENIE**  
z dnia 18 maja 2021r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości położonych w Jarocinie przeznaczonych do oddania w najem na czas oznaczony do dnia 31 marca 2022r. w drodze bezprzetargowej**

**I**

Na podstawie art. 11 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2020r., poz. 1990 ze zm.) Starosta Jarociński podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w najem na czas oznaczony do dnia 31 marca 2022r. W trybie bezprzetargowym na rzecz firmy PHU Magdalena Ignasiak nieruchomości zabudowanych położonych w Jarocinie, oznaczonych w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 397 o powierzchni 0,0127 ha zapisana w księdze wieczystej nr KZ1J/00000900/6 oraz działka nr 402 o powierzchni 0,0215 ha zapisana w księdze wieczystej nr KZ1J/00001186/1 na rzecz Skarbu Państwa.

Numer działki	Powierzchnia gruntu w m2	Położenie	Oznaczenie w księdze wieczystej	Opis nieruchomości	wysokość czynszu najmu netto za 1 m2 powierzchni w stosunku miesięcznym	Podatek VAT 23%	Wysokość czynszu najmu brutto za 1 m2 powierzchni	Terminy wnoszenia opłat oraz zasada aktualizacji opłat
397 402	0.0127ha 0.0215ha	Jarocin miasto obręb 003-Jarocin ul. Paderewskieg o	KZ1J/00000900/6 KZ1J/00011186/1	Nieruchomość zabudowana położona na terenie z przewagą śródmiejskiej zabudowy mieszkaniowej i usługowej symbol -MUC, oznaczona w ewidencji gruntów i budynków jako inne tereny zabudowane (Bi) stanowiąca nieregularny pas gruntu w kształcie prostokąta z terenem płaskim, bez utwardzenia.	2,15 zł	0,49 zł.	2,64 zł	Czynsz płatny do 10 dnia każdego miesiąca za dany miesiąc. Nie przewiduje się aktualizacji opłaty z uwagi na krótki okres najmu.

**II**

Ogłoszenie wywiesza się na tablicy ogłoszeń w okresie od 25.05.2021r. do dnia 14.06.2021r.

Starosta Jarociński  
Lidia Czechak