

Starosta Koniński

działając na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899) przekazuje do publicznej wiadomości:

Wykaz nieruchomości Skarbu Państwa przeznaczonych do sprzedaży

Miejscowość (obręb ewidencyjny)	Adres nieruchomości	Nr działki	Powierzchnia działki	Nr księgi wieczystej	Cena sprzedaży
Helenów Drugi	Helenów Drugi, gm. Kramsk	45/3	0.7223 ha	KN1N/00106576/5	141 715,00 zł

Przeznaczenie nieruchomości

Dla przedmiotowej nieruchomości nie ma sporządzonego aktualnego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, natomiast zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Kramsk zatwierdzonym uchwałą nr XXIX/286/13 Rady Gminy w Kramsku z dnia 9 lipca 2013 r. powyższa działka położona jest na obszarze przeznaczonym pod tereny inwestycji wielofunkcyjnych o wiodącej funkcji mieszkaniowej i siedliskowej, oznaczona symbolem M.

Sposób zagospodarowania nieruchomości

Nieruchomość gruntowa niezabudowana

Opis nieruchomości

Nieruchomość jest niezabudowana, posiada regularny kształt, wydłużony, równinne ukształtowanie terenu oraz bezpośredni dostęp do drogi publicznej. Na terenie działki znajduje się słup energetyczny od frontu działki oraz przy południowej granicy działki wraz z napowietrzną linią wysokiego napięcia. Przy granicy działki przebiega sieć wodociągowa, elektryczna oraz telekomunikacyjna.

Zgodnie z ewidencją gruntów i budynków powyższa nieruchomość oznaczona jest jako grunty orne – RVI.

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami wyznaczono do 12 sierpnia 2022 r. Osoby te są zobowiązane do złożenia oświadczenia, że wyrażają zgodę na cenę podaną w niniejszym wykazie.

Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży

Nieruchomość została przeznaczona do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego na podstawie zarządzenia nr 292/22 Wojewody Wielkopolskiego z dnia 14 czerwca 2022 r.

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni licząc od dnia 28 czerwca 2022 r.

Osoba wyznaczona do kontaktu: Elżbieta Sowińska
Nr telefonu: (63) 24 03 250

z up. Starosty
Małgorzata Lalak
Naczelnik Wydziału
Nieruchomości i Ochrony Gruntów