

Starosta Kolski

działając na podstawie art.35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami
(Dz. U. z 2024 r. poz.1145) podaję do publicznej wiadomości :

wykaz nieruchomości Skarbu Państwa przeznaczonej do zbycia w drodze darowizny

Miejscowość (obręb ewidencyjny)	Adres nieruchomości	Nr działki	Powierzchnia działki	Nr księgi wieczystej	Wartość nieruchomości
Obręb : 300908_2.0008, Gozdów, Gmina Kościelec	Gozdów, gmina Kościelec	492 ark. m. 1	0,52 ha	KN1K/00044123/9	195 000,00 zł

Przeznaczenie i sposób zagospodarowania nieruchomości :

Dla przedmiotowej nieruchomości nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego gminy Kościelec zatwierdzonym Uchwałą Rady Gminy Kościelec Nr XXV/150/2001 z dnia 30.08.2001 r. ze zmianami, ostatnia Nr XXXV/219/17 z dnia 30.08.2017 r., przeznaczenie dla działki nr 492 oznaczono jako : ZL – teren lasu i zadrzewień; M- teren o dominującej funkcji zabudowy zagrodowej, mieszkaniowej jednorodzinnej, zabudowy rekreacyjnej; U – teren o dominującej funkcji usługowej; s.N2000 – obszar Natura 2000-Dolina Środkowej Warty (PLB 300002).

Nieruchomość gruntowa zabudowana .

Opis nieruchomości :

Nieruchomość o regularnym kształcie zbliżonym do prostokąta, posiada dostęp do drogi publicznej. Bezpośrednie sąsiedztwo nieruchomości stanowi zwarta zabudowa mieszkaniowa/zagrodowa oraz tereny rolno-leśne. Na działce usytuowany jest wolnostojący niepodpiwniczony parterowy budynek. Za budynkiem znajduje się plac zabaw i boisko do siatkówki plażowej. Pozostały teren porośnięty jest trawą.

Zbycie przedmiotowej nieruchomości nastąpi w drodze darowizny na rzecz Gminy Kościelec z przeznaczeniem na cel z zakresu realizacji zadań własnych gminy obejmujących zaspokajanie potrzeb mieszkańców wsi Gozdów.

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni, t.j. od dnia 11.12.2024r. do dnia 31.12.2024r.

Termin złożenia wniosku przez osoby, którym na podstawie art. 34 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości, wynosi 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Szczegółowe informacje udzielane są w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatowego w Kole przy ul. Sienkiewicza 21/23, pokój 3, w godzinach pracy urzędu lub telefonicznie pod numerem 63 26 17 869.

Starosta
Robert Kropidłowski

Sporządziła:
Agnieszka Murakowska