

Starosta Gostyński

**działając na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r.
o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.)
przekazuje do publicznej wiadomości:**

**Wykaz stanowiącej własność Skarbu Państwa nieruchomości położonej
w Gostyniu, przy ul. Nad Kanią, przeznaczonej do zbycia w drodze
bezprzetargowej w trybie art. 198g ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r.
o gospodarce nieruchomościami na rzecz jej użytkownika wieczystego**

| Miejscowość (obręb ewidencyjny) | Adres nieruchomości | Nr działki | Powierzchnia działki | Nr księgi wieczystej | Cena nieruchomości |
|---------------------------------|--------------------------|------------|----------------------|----------------------|--------------------|
| Gostyń | Gostyń, ul. Nad Kanią | 710/2 | 0,2760 ha | PO1Y/00033350/ 8 | 12 840,00 zł |

1. Przeznaczenie nieruchomości:

dla przedmiotowej nieruchomości nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z postanowieniami studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Gostyń, zatwierdzonego Uchwałą Nr XXXV/435/22 Rady Miejskiej w Gostyniu z dnia 10 marca 2022 r. działka nr 710/2 jest położona na obszarze przeznaczonym pod tereny działalności gospodarczej, w tym produkcji, składów i usług.

2. Sposób zagospodarowania nieruchomości:

przedmiotowa działka jest wykorzystywana jako tereny produkcyjne, usługowe i gospodarcze.

3. Opis nieruchomości:

nieruchomość stanowiąca własność Skarbu Państwa, zabudowana obiektami kubaturowymi o funkcji produkcyjno usługowej i gospodarczej, które stanowią odrębny od gruntu przedmiot prawa własności. Przedmiotowa działka jest wykorzystywana do prowadzenia działalności gospodarczej.

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.) winny złożyć wniosek o nabycie w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Szczegółowych informacji udziela: Wydział Geodezji, Kartografii i Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatowego w Gostyniu, 63-800

Gostyń, ul. Poznańska 200G, pokój nr 104; tel. 65 575-25-37, e-mail: gn-na@powiat.gostyn.pl

Starosta Gostyński
Robert Marcinkowski