

Starosta Międzychodzki
działając na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami
(Dz. U. z 2021 r. poz. 1899) przekazuje do publicznej wiadomości:

**Wykaz nieruchomości Skarbu Państwa przeznaczonych do dzierżawy,
w trybie przetargu pisemnego, nieograniczonego**

Miejscowość (obręb ewidencyjny)	Adres nieruchomości	Nr działki	Powierzchnia działki	Nr księgi wieczystej
Gorzycko Stare	-	150/2	4,5582 ha	PO2A/00040120/5

Przeznaczenie nieruchomości

- brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego – teren wód powierzchniowych

Sposób zagospodarowania nieruchomości

- rolnicze w zakresie rybołówstwa (prowadzenie gospodarki wędkarsko-rybackiej)

Opis nieruchomości

- nieruchomość gruntowa – jezioro Długie (Ws – wody stojące)

Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy

- czynsz w wysokości **2,58 kwintali pszenicy / za 1 ha rocznie** (w tym podatek VAT)
- cenę pszenicy przyjmuje się na podstawie średniej krajowej ceny skupu pszenicy publikowanej przez GUS za każde półrocze danego roku

Termin wnoszenia opłat

- z dołu, w dwóch ratach półrocznych

Zasady aktualizacji opłat

- nie dotyczy

Uwagi (ochrona konserwatorska, służebności itp.)

- brak

Informacja o formie dzierżawy:

Dzierżawa do 3 lat, w trybie przetargu pisemnego, nieograniczonego – zgodnie z art. 23 ust. 1 pkt 7a oraz art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami.

Wykaz podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Międzychodzie oraz ogłoszeniu na stronie internetowej (BIP).

z up. Starosty
mgr Waldemar Górczyński
Wicestarosta

(Pieczęć i podpis osoby upoważnionej)

Osoba wyznaczona do kontaktu: Daria Przybylska, nr telefonu: 95 748 8732