

Starosta Wrzesiński

działając na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 1899 z późn. zm.) przekazuje do publicznej wiadomości:

Wykaz części nieruchomości Skarbu Państwa przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej

Miejscowość (obrub ewidencyjny)	Adres części nieruchomości	Nr działki	Powierzchnia działki	Nr księgi wieczystej	Cena sprzedaży
303005_5.0311 Goniczki	Goniczki, gmina Września	144/2	0,0311 ha	PO1F/00027945/5	6 900,00 zł

Przeznaczenie części nieruchomości

Działka ewidencyjna nr 144/2 położona w miejscowości Goniczki, gmina Września, zgodnie ze zmianą studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Września, zatwierdzoną Uchwałą Nr XXIV/224/2021 Rady Miejskiej we Wrześni z dnia 28 maja 2021 roku, przeznaczona jest w części pod tereny zabudowy mieszkaniowej, w części pod obszary rolniczej przestrzeni produkcyjnej.

Sposób zagospodarowania części nieruchomości

Przedmiotowa działka ewidencyjna jest niezabudowana.

Opis części nieruchomości

Przedmiotowa działka ewidencyjna położona jest w miejscowości Goniczki w otoczeniu nieruchomości stanowiących zabudowę zagrodową oraz pola uprawne. Działka posiada dostęp do sieci elektroenergetycznej i wodociągowej. Teren działki jest płaski, nieogrodzony, częściowo zagospodarowany (na przedmiotowej części nieruchomości znajduje się żywopłot, ogrodzenie, krzewy typu żywotnik, trawnik, utwardzenie – kruszywo, płyty ażurowe i betonowe).

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu przedmiotowej części nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami mija dnia 23 marca 2022 roku.

Uwagi

Część nieruchomości przeznaczona jest do sprzedaży w trybie bezprzetargowym, zgodnie z art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy o gospodarce nieruchomościami. Zgodę na zbycie przedmiotowej części nieruchomości wyraził Wojewoda Wielkopolski Zarządzeniem Nr 35/22 z dnia 25 stycznia 2022 roku.

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni licząc od dnia 9 lutego 2022 roku.

STAROSTA

/-/ Dionizy Jaśniewicz