

GN.6840.1.2020

Starosta Rawicki

na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020r., poz. 1990), przekazuje do publicznej wiadomości:

wykaz dotyczący nieruchomości Skarbu Państwa przeznaczonej do sprzedaży

Miejscowość (obręb ewidencyjny)	adres nieruchomości	oznaczenie nieruchomości (nr działki)	powierzchnia działki	Nr księgi wieczystej	cena sprzedaży nieruchomości
Obręb: 302201_5.006, Gołaszyn	Gołaszyn	1088	240m ²	P01R/00002381/3	12.895,- zł Sprzedaż podlega opodatkowaniu podatkiem VAT, o którym mowa w ustawie z dnia 11.03.2004r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2021r. poz. 685)

1.Przeznaczenie nieruchomości:

Przedmiotowa nieruchomość położona jest na obszarze, dla którego brak miejscowego planu zagospodarowania. Natomiast w „studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Bojanowo”, uchwalonego przez Radę Miejską w Bojanowie dnia 29 czerwca 2001r. uchwałą nr XXXII/173/01 oraz uchwałami w sprawie uchwalenia zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Bojanowo o numerach XL/314/10 z dnia 29 marca 2010r., nr XIX/133/16 z dnia 20 maja 2016r., znajduje się w strukturach przekształceń i intensyfikacji rozwoju systemu osadniczego.

2. Sposób zagospodarowania:

Nieruchomość zabudowana jest częścią budynku mieszkalnego i częścią budynku gospodarczego. Teren nieruchomości częściowo wyłożony kostką betonową, ogrodzony siatką wraz z bramą i furtką.

3. Opis nieruchomości:

Nieruchomość posiadająca bezpośredni dostęp do drogi publicznej, położona w sąsiedztwie zabudowy mieszkaniowej. Kształt działki średnio korzystny, według ewidencji gruntów i budynków stanowi użytek (B) – tereny mieszkaniowe. Nieruchomość wyposażona jest w sieć energetyczną, wodno-kanalizacyjną i gazową. Na nieruchomości znajduje się część budynku mieszkalnego w zabudowie bliźniaczej oraz część budynku gospodarczego. Ponadto teren nieruchomości częściowo jest pokryty kostką betonową oraz ogrodzony siatką wraz z bramą i furtką.

4. Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu na podstawie art. 34 ust.1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami.

Uprawnione osoby mogą złożyć powyższy wniosek w terminie 6 tygodni od daty wywieszenia niniejszego wykazu, tj. do dnia 18 czerwca 2021r. wraz z oświadczeniem o wyrażeniu zgody na cenę podaną w wykazie.

5.Informacja o przeznaczeniu nieruchomości do sprzedaży:

Nieruchomość przeznaczona została do sprzedaży w trybie bezprzetargowym na podstawie art. 231 § 1 ustawy z dnia 23.04.1964r. – Kodeks cywilny (Dz. U. z 2020r. poz. 1740 z późn. zm.).

Uwagi: niniejszy wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Starostwa Powiatowego w Rawiczu oraz zamieszczeniu na stronie internetowej [tut](#). Starostwa i Wielkopolskiego Urzędu Wojewódzkiego w Poznaniu, przez okres 21 dni. Ponadto informacja o wywieszeniu wykazu zostanie podana do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej – „Życie Rawicza”.

Osoba wyznaczona do kontaktu:
Hanna Gottschling, nr tel 655465113

