

Starosta Gnieźnieński

działając na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 ze zm.) przekazuje do publicznej wiadomości:

Wykaz nieruchomości Skarbu Państwa przeznaczonej do oddania w najem (garaż)

Miejscowość (obwód ewidencyjny)	Adres nieruchomości	Nr działki	Pow. działki	Nr księgi wieczystej
gmina m. Gniezno obwód: Gniezno- miasto	Gniezno, ul. Zielony Rynek 12	1786/2	0,1861 ha	PO1G/00001147/4

Przeznaczenie nieruchomości:

Zgodnie z ustaleniami Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Gniezna zatwierdzonym Uchwałą nr V/70/2019 Rady Miasta Gniezna z dnia 27.02.2019 r. nieruchomość położona jest w strefie tradycyjnej tkanki zabudowy z przełomu XIX i XX wieku – symbol graficzny MT objętą strefą ochrony konserwatorskiej.

Sposób zagospodarowania nieruchomości:

Zgodnie z ewidencją gruntów i budynków przedmiotową działkę opisano jako inne tereny zabudowane.

Opis nieruchomości:

Garaż o powierzchni 49 m².

Wysokość opłat:

Miesięczna stawka najmu do przetargu – 6,00 zł/m², zgodnie z Zarządzeniem nr 6/2023 Starosty Gnieźnieńskiego z dnia 27.01.2023 r.

Termin wnoszenia opłat:

Czynsz najmu płatny będzie miesięcznie do 10-go dnia każdego miesiąca.

Zasady aktualizacji opłat

Corocznie stawka czynszu najmu będzie waloryzowana o wartość rocznego wskaźnika wzrostu cen i usług konsumpcyjnych ogłaszanego przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego.

Uwagi:

Najem na czas oznaczony – do 3 lat.

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicach informacyjnych: Starostwa Powiatowego w Gnieźnie, ul. P. Jana Pawła II 9/10 i Powiatowego Zarządu Geodezji, Kartografii, Katastru i Nieruchomości w Gnieźnie, al. Reymonta 21B. Wykaz podaje się do publicznej wiadomości przez zamieszczenie na stronie podmiotowej www.powiat-gniezno.pl w Biuletynie Informacji Publicznej Powiatu Gnieźnieńskiego, na stronie internetowej <https://www.geodezjagniezno.pl> oraz na stronie Urzędu Wojewódzkiego w Poznaniu na okres 21 dni, a informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

Starosta Gnieźnieński
Tomasz Budasz

Osoba wyznaczona do kontaktu: Katarzyna Bednarek
Nr telefonu: /61/ 641 93 72