

Starosta Krotoszyński

działając na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami
(Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 ze zm.) przekazuje do publicznej wiadomości:

Wykaz nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa przeznaczanej do oddania w dzierżawę

Miejscowość (obręb ewidencyjny)	Adres nieruchomości	Nr działki	Pow. działki w ha	Nr księgi wieczystej
Gałązki, gmina Koźmin Wielkopolski	-	274/11	0.1026 ha	KZ1R/00018305/1

Przeznaczenie nieruchomości

Działka nr 274/11 położona w miejscowości Gałązki nie jest objęta Planem Zagospodarowania Przestrzennego i nie została dla niej wydana decyzja o warunkach zabudowy. W Studium uwarunkowań i kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Miasta i Gminy Koźmin Wielkopolski działka nr 274/11 znajduje się w obszarze o symbolu R1- intensywna, wielofunkcyjna zabudowa wiejska w obrębie zwartych jednostek osadniczych.

Opis nieruchomości

Nieruchomość gruntowa o kształcie prostokąta. Działka nr 274/11 jest porośnięta roślinnością trawiastą.

Wysokość opłat z tytułu dzierżawy

Czynsz za dzierżawę przedmiotowej nieruchomości gruntowej obliczony według przelicznika 0,20zł za 1 m², ustala się kwotą 205,00 zł netto/rocznie.

Termin wnoszenia opłaty

Czynsz płatny będzie przez Dzierżawcę z góry za dany rok w terminie określonym w umowie dzierżawy.

Zasady aktualizacji opłat

Czynsz za dzierżawę może być aktualizowany w okresie nie krótszym niż 1 rok, w zależności od wskaźnika wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych, ogłoszonego corocznie przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego.

Uwagi: brak.

Z up. Starosty
mgr inż. Dariusz Kłakulak
Naczelnik Wydziału Geodezji,
Kartografii, Katastru
i Gospodarki Nieruchomościami,
Geodeta Powiatowy
.....
(Pieczęć i podpis osoby upoważnionej)