

## Starosta Koniński

działając na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 z późn. zm.) przekazuje do publicznej wiadomości:

### Wykaz nieruchomości Skarbu Państwa przeznaczonej do sprzedaży

Miejscowość (obręb ewidencyjny)	Adres nieruchomości	Nr działek	Powierzchnia działek	Nr księgi wieczystej	Cena sprzedaży
Nieświastów	Nieświastów, gm. Kazimierz Biskupi	224	0.1743 ha	KN1N/00072708/2	2 530,00 zł

#### Przeznaczenie nieruchomości

Zgodnie z postanowieniami studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Kazimierz Biskupi obręb Nieświastów zatwierdzonego uchwałą nr LVIII/472/18 Rady Gminy Kazimierz Biskupi z dnia 25 maja 2018 r. działka nr 224 jest położona na obszarze przeznaczonym pod rolniczą przestrzeń produkcyjną bez prawa zabudowy – R1.

#### Sposób zagospodarowania nieruchomości

Zgodnie z ewidencją gruntów i budynków przedmiotowa działka jest wykorzystywana jako grunty zadrzewione i zakrzewione na użytkach rolnych.

#### Opis nieruchomości

Nieruchomość oznaczona numerem 224 stanowi rów, jest nieużytkowana, odłogowana częściowo zakrzewiona oraz zadrzewiona; rolnicze użytkowanie tego gruntu wymaga prac rekultywacyjnych. Zgodnie z ewidencją gruntów i budynków działka nr 224 oznaczona jest jako grunty zadrzewione i zakrzewione na użytkach rolnych Lzr-RIVa.

**Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami wyznaczono do 13 marca 2020 r.** Osoby te są zobowiązane do złożenia oświadczenia, że wyrażają zgodę na cenę podaną w niniejszym wykazie.

#### Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży

Nieruchomość została przeznaczona do sprzedaży w drodze przetargu ustnego ograniczonego, jeżeli warunki przetargowe mogą być spełnione tylko przez ograniczoną liczbę osób, na podstawie zarządzenia nr 305/19 Wojewody Wielkopolskiego z dnia 19 sierpnia 2019 r., w trybie art. 23 ust. 1 pkt 7 oraz art. 37 ust. 1 i art. 40 ust. 1 pkt 2 w związku z art. 40 ust. 2a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r., poz. 2204 z późn. zm.)

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni licząc od dnia 28 stycznia 2020 r.

Osoba wyznaczona do kontaktu: Bogusława Wojtysiak-Sztuba  
Nr telefonu: (63) 24 03 246

Z up. Starosty Konińskiego  
Małgorzata Lalak  
Naczelnik Wydziału  
Nieruchomości i Ochrony Gruntów(-)