

P R E Z Y D E N T M I A S T A
P O Z N A N I A



WYKAZ NR 1.1 / 2022

WYKAZ INFORMACYJNY NIERUCHOMOŚCI SKARBU PAŃSTWA PRZEZNACZONYCH
DO WYNAJĘCIA POD BUDOWĘ I LOKALIZACJĘ URZĄDZEŃ PRZESYŁOWYCH NA TERENIE
MIASTA POZNAŃ PRZYGOTOWANY W OPARCIU O WNIOSKI ZŁOŻONE PRZEZ
OSOBY FIZYCZNE I PRAWNE

Wykaz ogłasza się na okres od do

Lp.	adres nieruchomości	oznaczenie nieruchomości	cel wynajęcia	pow. w m ² / mb	stawka czynszu	okres wynajęcia	U w a g i
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	Abpa Walentego Dymka	obręb Chartowo arkusz 09 działka 6/21cz., 9/4 cz. KW PO2P/00179070/7	urządzenie przesyłowe: przyłącze elektroenergetyczne nn 0,4kV budowa, lokalizacja tymczasowa	5 m ² 11 m ² (23 mb)	czynsz płatny rocznie do 10 października za rok bieżący + VAT 1,00 zł/m ² /m-c (600,00 zł/rok czynsz min.) 15,00 zł/mb/rok 3 strefa	oznaczony do lat 3	urządzenie na gruntach Skarbu Państwa
2.	Naramowicka	obręb Naramowice arkusz 18 działka 23/1cz. KW PO1P/00026306/7	urządzenie przesyłowe: przyłącze elektroenergetyczne nn 0,4kV budowa, lokalizacja tymczasowa	10 m ² 5 m ² (10 mb)	czynsz płatny rocznie do 10 października za rok bieżący + VAT 1,00 zł/m ² /m-c (600,00 zł/rok czynsz min.) 15,00 zł/mb/rok(200,00 zł/rok czynsz min.) 3 strefa	oznaczony do lat 3	urządzenie na gruntach Skarbu Państwa
3.	Jana Henryka Dąbrowskiego	obręb Krzyżownicy arkusz 22 działka 12/12cz. KW PO1P/00003480/3	urządzenie przesyłowe: instalacja wodociągowa dn 90, przyłącze kanalizacji sanitarnej dn 63 w rurze dn 160 lokalizacja tymczasowa	2 m ² (4 mb)	czynsz płatny rocznie do 10 października za rok bieżący + VAT 15,00 zł/mb/rok (200,00 zł/rok czynsz min.) 3 strefa	oznaczony do lat 3	urządzenie na gruntach Skarbu Państwa
4.	Bolesława Krzywoustego	obręb Żegrze arkusz 27 działka 1/56cz. KW PO2P/00176614/2 arkusz 28 działka 4/37 cz., 4/38 cz. KW PO2P/00176614/2	urządzenie przesyłowe: przyłącze SN budowa, lokalizacja tymczasowa	69 m ² 3m ² (58 mb)	czynsz płatny rocznie do 10 października za rok bieżący + VAT 1,00 zł/m ² /m-c 15,00 zł/mb/rok 4 strefa	oznaczony do lat 3	urządzenie na gruntach Skarbu Państwa

5.	Obornicka	obręb Podolany arkusz 07 działka 30cz. KW PO1P/00038934/5	urządzenie przesyłowe: przyłącza wodociągowe, przyłącza kanalizacji sanitarnej budowa, lokalizacja tymczasowa	147m ² 6 m ² (42 mb)	czynsz płatny rocznie do 10 października za rok bieżący + VAT 1,00 zł/m ² /m-c 15,00 zł/mb/rok 3 strefa	oznaczony do lat 3	urządzenie na gruntach Skarbu Państwa
6.	Bałtycka	obręb Główna arkusz 16 działka 37/7cz. KW PO2P/00066283/8	urządzenie przesyłowe: przyłącze gazowe śr/c 160PE budowa, lokalizacja tymczasowa	2 m ² 2 m ² (15 mb)	czynsz płatny rocznie do 10 października za rok bieżący + VAT 1,00 zł/m ² /m-c (600,00 zł/rok czynsz min.) 15,00 zł/mb/rok 4 strefa	oznaczony do lat 3	urządzenie na gruntach Skarbu Państwa

1. Stawki czynszu zostały określone w Załączniku nr 2 do Zarządzenia nr 722/2021/P Prezydenta Miasta Poznania z dnia 14.09.2021. w sprawie udostępniania nieruchomości komunalnych pod budowę i lokalizację urządzeń przesyłowych. W przypadku wprowadzenia przez wynajmującego nowych stawek bazowych, o których mowa w zdaniu 1, stawki czynszu w nowej wysokości będą obowiązywały od dnia wejścia w życie odpowiedniego aktu zmieniającego ww. Zarządzenie.
2. Nieruchomości wynajmowane są na czas nieoznaczony w trybie bezprzetargowym za zgodą Wojewody Wielkopolskiego. W pozostałych przypadkach umowy zawierane są na czas oznaczony do lat 3.
3. Prezydent Miasta Poznania zastrzega sobie prawo wyłączenia gruntu z wykazu, np. w przypadku zmiany przeznaczenia działki, skomplikowanego stanu prawnego.
4. Informacji na temat wykazu udziela Wydział Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miasta Poznania, ul. Gronowa 20, XII piętro, pok. 1216, tel. 61-8271-551.

Zastępca
Prezydenta Miasta Poznania
Bartosz Guss