



WYKAZ

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 z późn. zm.)

STAROSTA ŚREMSKI

podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność Skarbu Państwa przeznaczonych do zbycia, w drodze darowizny, na rzecz gminy Śrem

Położenie nieruchomości	Numer ewid. działki	Pow. działki w ha	Numer księgi wieczystej w Sądzie Rejonowym w Śremie	Opis nieruchomości	Wartość rynkowa nieruchomości
obręb ewid. Śrem	318/1	0,0051	PO1M/00012318/0	Zgodnie z ewidencją gruntów i budynków działka stanowi drogę (dr). Nieruchomość zajęta jest pod pas drogowy drogi gminnej – ul. Plac Straży Pożarnej w Śremie.	5.213,00 zł
	2670/9	0,0054	PO1M/00013155/6	Zgodnie z ewidencją gruntów i budynków działka stanowi drogę (dr). Nieruchomość zajęta jest pod pas drogowy drogi gminnej – ul. Gostyńskiej w Śremie.	9.608,00 zł
	2670/10	0,0040		Zgodnie z ewidencją gruntów i budynków działka stanowi drogę (dr). Nieruchomość zagospodarowana jest jako zieleń przydrożna w obrębie ulicy Gostyńskiej i Glinki w Śremie.	
	1198	0,0036	PO1M/00008463/0	Zgodnie z ewidencją gruntów i budynków działka stanowi drogę (dr). Nieruchomość zajęta jest pod pas drogowy drogi gminnej – ul. Nowowiejskiego w Śremie.	45.381,00 zł
	2303/1	0,0408		Zgodnie z ewidencją gruntów i budynków działka stanowi tereny rekreacyjno-wypoczynkowe (Bz). Nieruchomość zagospodarowana jest jako zieleń parkowa Parku Śremskich Odlewników.	
	54/1	0,0676		Zgodnie z ewidencją gruntów i budynków działka stanowi drogę (dr). Nieruchomość zajęta jest pod pas drogowy drogi gminnej – ul. Jacka Malczewskiego w Śremie.	

Przeznaczenie nieruchomości:

Zgodnie z postanowieniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego zatwierdzonego uchwałą Nr 109/XIII/07 Rady Miejskiej w Śremie z dnia 23 sierpnia 2007 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru „Helenki” w Śremie, działka numer 54/1 przeznaczona jest pod teren dróg publicznych, oznaczony symbolem 22KdD.

Pozostałe nieruchomości nie są objęte obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Obowiązujące Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Śrem wyznaczyło dla nich następujące kierunki rozwoju:

- dla działki nr 318/1 - tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej z usługami,
- dla działek nr: 1198, 2303/1, 2670/9 i 2670/10 – tereny infrastruktury technicznej.

Sposób zagospodarowania nieruchomości:

- działki o nr: 318/1, 1198, 2670/9 i 54/1 zagospodarowane są jako części pasów drogowych dróg publicznych,
- działki o nr: 2303/1 i 2670/10 zagospodarowane są zielenią.

Szczegółowych informacji w sprawie zbycia przedmiotowych nieruchomości udzielają pracownicy Wydziału Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatowego w Śremie ul. Adama Mickiewicza 17, pokój nr 4 (tel. 61 819 75 30).

Starosta Śremski

/-/ Zenon Jahns