

Starosta Kolski

działając na podstawie art.35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz.1990, z późn. zm.) przekazuje do publicznej wiadomości:

Wykaz nieruchomości Skarbu Państwa przeznaczonej do sprzedaży w trybie przetargu ustnego nieograniczonego

Miejscowość (obręb ewidencyjny)	Adres nieruchomości	Nr działki	Powierzchnia działki	Nr księgi wieczystej	Cena sprzedaży
Obręb : 300908_2.0003, Daniszew Gmina Kościelec	Daniszew gmina Kościelec	338/2 ark. m. 1	0,16 ha	KN1K/ 00041070/1	51 900 zł

Przeznaczenie nieruchomości .

Gmina Kościelec nie posiada obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego dla działki oznaczonej numerem 338/2 położonej w obrębie Daniszew. W aktualnie obowiązującym studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego uchwalonego Uchwałą XXXV/219/17 Rady Gminy Kościelec z dnia 30 sierpnia 2017 roku dla obszaru, na którym znajduje się wyceniana nieruchomość przewidziano tereny o dominującej funkcji usługowej.

Sposób zagospodarowania nieruchomości .

Zgodnie z ewidencją gruntów przedmiotowa działka jest opisana jako drogi. Obszar działki jest niezagospodarowany, porośnięta jest roślinnością trawiastą, krzewami i drzewami.

Opis nieruchomości .

Działka nr 338/2 posiada foremny i regularny kształt, który umożliwia jej zagospodarowanie. Ukształtowanie terenu jest płaskie, z lekkim nachyleniem w kierunku południowym. Działka jest uzbrojona posiada dostęp do sieci wodociągowej i elektroenergetycznej.

W dziale III księgi wieczystej nr KN1K/00041070/1 wpisane jest ograniczone prawo rzeczowe polegające na wzajemnym prawie przechodu i przejazdu na szerokość 3 metrów między działką 338/2 a 337/2 ze względu na brak dostępu do drogi publicznej działki 337/2.

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni, t.j. od dnia 03.08.2021r. do dnia 23.08.2021r.

Osoby, którym na podstawie art. 34 ust.1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami przysługuje pierwszeństwo w nabyciu przedmiotowej nieruchomości winny złożyć wniosek w terminie 6-ciu tygodni licząc od dnia podania wykazu do publicznej wiadomości.

Osoba wyznaczona do kontaktu:
Julia Marciniak
tel. 63 26 17 846

z up. Starosty
Ilona Rosiak
Z-ca Naczelnika

Wydziału Nieruchomości i Ochrony Środowiska