

(Pieczęć jednostki)

Starosta Poznański

działając na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21.08.1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2024 r., poz. 1145 ze zm.) przekazuje do publicznej wiadomości

Wykaz nieruchomości Skarbu Państwa przeznaczonej do zbycia w drodze darowizny na rzecz Gminy Dopiewo

I.p.	Miejscowość (obręb ewidencyjny, arkusz mapy)	Nr działki	Powierzchnia działki	Nr księgi wieczystej	Wartość nieruchomości	Podstawa prawna przeznaczenie nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości
1	Gmina Dopiewo, obręb 0004 Dąbrówka, ark. mapy 2	134/1	0,3352 ha	PO1P/00369172/4	312.206,50 zł	Studium zatwierdzone uchwałą nr XVI/226/16 z 29.02.2016 r., zmienione Uchwałą Nr IX/108/19 Rady Gminy Dopiewo z dnia 27.05.2019 r. oraz zmienione Uchwałą Nr XX/256/20 Rady Gminy Dopiewo z dnia 15.06.2020 r.	określono kierunek zagospodarowania jako tereny obiektów produkcyjnych, składów i magazynów (P) oraz w części jako drogi lokalne i ważniejsze drogi dojazdowe.
2	Gmina Dopiewo, obręb 0004 Dąbrówka, ark. mapy 6	21/1	0,0691 ha		31.593,00 zł	Studium zatwierdzone uchwałą nr XVI/226/16 z 29.02.2016 r., zmienione Uchwałą Nr IX/108/19 Rady Gminy Dopiewo z dnia 27.05.2019 r. oraz zmienione Uchwałą Nr XX/256/20 Rady Gminy Dopiewo z dnia 15.06.2020 r.	określono kierunek zagospodarowania jako drogi klasy zbiorczej
3		23/2	0,0089 ha		4.069,00 zł		określono kierunek zagospodarowania jako projektowane drogi lokalne i ważniejsze drogi dojazdowe
4		24/2	0,5007 ha		598.227,75 zł		określono kierunek zagospodarowania jako droga klasy zbiorczej oraz w części jako tereny zieleni parkowej / tereny usług społeczno-kulturalnych (Zp/Usk)
5		29/2	0,0134 ha		6.126,00 zł		określono kierunek zagospodarowania jako drogi lokalne i ważniejsze drogi dojazdowe
6		30/1	0,5336 ha		333.966,90 zł		określono kierunek zagospodarowania jako drogi lokalne i ważniejsze drogi dojazdowe
7		82/2	0,0288 ha		9.460,20 zł		określono kierunek zagospodarowania jako drogi lokalne i ważniejsze drogi dojazdowe, w części jako lasy oraz w
8		122/2	0,0079 ha		3.612,00 zł		
9		122/3	0,0079 ha		3.612,00 zł		
10		123/3	0,9097 ha		845.595,98 zł		
11		123/4	0,9591 ha		891.460,97 zł		
12		124/2	0,0157 ha		7.178,00 zł		
13		131/2	0,0098 ha		4.481,00 zł		
14		133/1	0,0431 ha		19.705,00 zł		
15		719/3	0,4912 ha		224.577,00 zł		

16		721/3	0,2017 ha		92.217,00 zł		części jako drogi klasy zbiorczej
17		723/2	0,0684 ha		31.272,00 zł		określono kierunek zagospodarowania jako lasy
18		724/4	0,3464 ha		158.374,00 zł		określono kierunek zagospodarowania jako drogi klasy zbiorczej
19		725/2	0,1605 ha		73.381,00 zł		określono kierunek zagospodarowania jako drogi lokalne i ważniejsze drogi dojazdowe, w części jako lasy
20		729/2	0,0997 ha		45.583,00 zł		określono kierunek zagospodarowania jako droga klasy zbiorczej oraz w części jako tereny zieleni parkowej / tereny usług społeczno-kulturalnych (Zp/Usk)
21		729/4	0,1466 ha		67.026,00 zł		określono kierunek zagospodarowania jako drogi klasy zbiorczej
22		737/4	0,0268 ha		12.253,00 zł		określono kierunek zagospodarowania jako lasy
23	Gmina Dopiewo, obręb 0004 Dąbrówka, ark. mapy 12	111/10	0,3484 ha		324.461,92 zł	Plan miejscowy zatwierdzony Uchwałą Nr LX/793/23 z 25.09.2023 r. (Dz. Urz. Woj. Wlkp. z 06.10.2023 r., poz. 8788)- określono przeznaczenie jako teren drogi lokalnej (KDL) oraz w części plan miejscowy zatwierdzony Uchwałą Nr XV/2U/16 z 01.02.2016 r. (dz. Urz. Woj. Wlkp. z 17.02.2016 r., poz. 1436)	określono przeznaczenie jako teren drogi publicznej - droga klasy lokalnej (KDL) oraz w części jako teren drogi publicznej- droga klasy zbiorczej (KDZ).
24		111/11	0,4113 ha		382.860,87 zł		
25		112/2	0,2369 ha		262.374,19 zł	Studium zatwierdzone uchwałą nr XVI/226/16 z 29.02.2016 r., zmienione Uchwałą Nr IX/108/19 Rady Gminy Dopiewo z dnia 27.05.2019 r. oraz zmienione Uchwałą Nr XX/256/20 Rady Gminy Dopiewo z dnia 15.06.2020 r.	określono kierunek zagospodarowania jako drogi klasy zbiorczej
26		112/3	0,2339 ha		259.064,17 zł	Studium zatwierdzone uchwałą nr XVI/226/16 z 29.02.2016 r., zmienione Uchwałą Nr IX/108/19 Rady Gminy Dopiewo z dnia 27.05.2019 r. oraz zmienione Uchwałą Nr XX/256/20 Rady Gminy Dopiewo z dnia 15.06.2020 r. oraz w części plan miejscowy zatwierdzony Uchwałą Nr LX/793/23 z 25.09.2023 r. (Dz. Urz. Woj. Wlkp. z 06.10.2023 r., poz. 8788).	określono kierunek zagospodarowania jako drogi lokalne i ważniejsze drogi dojazdowe oraz jako teren drogi lokalnej (KDL)
27		113/2	0,2587 ha		286.427,10 zł	Plan miejscowy zatwierdzony Uchwałą Nr XLVIII/636/22 z 24.10.2022 r. (Dz. Urz. Woj. Wlkp. z 08.11.2022 r., poz. 7760).	określono przeznaczenie jako teren drogi publicznej - droga klasy dojazdowej (KDD)
28		113/3	0,2508 ha		277.710,00 zł	Studium zatwierdzone uchwałą nr XVI/226/16 z 29.02.2016 r., zmienione Uchwałą Nr IX/108/19 Rady Gminy Dopiewo z dnia 27.05.2019 r. oraz zmienione Uchwałą Nr XX/256/20 Rady Gminy	określono przeznaczenie jako drogi lokalne i ważniejsze drogi dojazdowe
29		117/2	0,2286 ha		260.033,25 zł		określono kierunek zagospodarowania jako drogi klasy zbiorczej
30		117/3	0,2236 ha		254.367,45 zł		określono przeznaczenie jako drogi lokalne i ważniejsze drogi dojazdowe
31		118/2	0,2205 ha		250.855,20 zł		określono kierunek zagospodarowania jako drogi klasy zbiorczej

32		118/3	0,2109 ha		239.976,15 zł		określono przeznaczenie jako drogi lokalne i ważniejsze drogi dojazdowe
33		204/2	0,5217 ha		485.360,78 zł		określono kierunek zagospodarowania jako droga klasy zbiorczej i oraz w części jako tereny łąki, pastwiska i zadrzewienia.
34		204/5	0,4855 ha		451.751,21 zł		
35		211/8	0,3002 ha		279.711,06 zł		określono przeznaczenie jako drogi lokalne i ważniejsze drogi dojazdowe
36		212/2	0,0131 ha		5.989,00 zł		określono kierunek zagospodarowania jako drogi klasy zbiorczej
37		212/5	0,0071 ha		3.246,00 zł		określono przeznaczenie jako drogi lokalne i ważniejsze drogi dojazdowe
38	Gmina Dopiewo, obręb 0004 Dąbrówka, ark. mapy 12	217/2	0,0101 ha	PO1P/00369171/7	4.618,00 zł		określono kierunek zagospodarowania jako drogi klasy zbiorczej
39		217/5	0,0085 ha		3.886,00 zł		określono przeznaczenie jako drogi lokalne i ważniejsze drogi dojazdowe oraz ciek

Sposób zagospodarowania nieruchomości

Wymienione w powyższej tabeli działki zgodnie z Ewidencją gruntów i budynków posiadają sposób zagospodarowania określony jako Drogi – dr.

Opis nieruchomości

Wymienione w powyższej tabeli działki to nieruchomości gruntowe, na których znajdują się fragmenty dróg i infrastruktury drogowej.

Zgodnie z art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21.08.1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2024 r. poz. 1145 ze zm.), wykaz wywiesza się na okres 21 dni.

Osoba wyznaczona do kontaktu: Joanna Śmigiel, tel. 061 / 8410-697

STAROSTA
Jan Grabkowski