

## Starosta Czarnkowsko-Trzcianecki

działając na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 roku, poz. 1145) przekazuję do publicznej wiadomości:

### Wykaz nieruchomości Skarbu Państwa przeznaczonej do darowizny na rzecz Województwa Wielkopolskiego na podstawie Zarządzenia Wojewody Wielkopolskiego nr 653/24 z dnia 21 października 2024 roku w sprawie GN.6846.3.2023.AK

Miejscowość (obręb ewidencyjny)	Adres nieruchomości	Nr działki	Powierzchnia działki	Oznaczenie księgi wieczystej
Czarnków ark. mapy 16 obręb 300201_1.0001	Czarnków	1053/9	0,1360 ha	PO2T/00045085/0

Przeznaczenie i sposób zagospodarowania: Zgodnie z Zaświadczeniem Burmistrza Czarnkowa nr AOŚ.6727.56.2024 z dnia 31 maja 2024 roku działka 1058/9 w postanowieniach miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego działka jest przeznaczona na cele administracji. Przedmiotowa działka nie jest położona na obszarze rewitalizacji, o którym mowa w art. 8 ustawy z dnia 9 października 2015 roku o rewitalizacji (Dz. U. z 2024 r. poz. 278), ani na obszarze specjalnej strefy rewitalizacji, o której mowa w w/w ustawie. Rada Miasta Czarnków nie podjęła do tej pory uchwał wyznaczających w/w obszary.

Opis nieruchomości: Stanowiąca przedmiot darowizny działka położona jest w Czarnkowie w odległości ok 2 km od centrum miasta. Nie posiada dostępu do drogi publicznej, sąsiedztwo stanowią nieruchomości gruntowe., teren płaski, częściowo utwardzony. Działka częściowo ogrodzona płotem z siatki stalowej, uzbrojenie – prąd.

Wartość prawa własności nieruchomości: 98 763 złote.

Uwagi: Darowizna na rzecz użytkownika wieczystego.

Wykaz niniejszy podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Starostwa Powiatowego w Czarnkowie, w Biuletynie Informacji Publicznej Starostwa i Urzędu Wojewódzkiego w Poznaniu oraz ogłoszony w prasie lokalnej na okres 21 dni. Jednocześnie informuję, że osobom, którym przysługują roszczenia o nabycie przedmiotowej nieruchomości gruntowej z mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami, zobowiązane są do złożenia wniosku w sprawie nabycia przedmiotowej nieruchomości w terminie 6 tygodni od dnia upublicznienia wykazu. Po tym terminie zostanie podpisana umowa notarialna.

Starosta Czarnkowsko-Trzcianecki  
Grzegorz Bogacz  
(podpisano podpisem kwalifikowanym)

Sprawę prowadzi:

Agnieszka Kowynia  
Wydział Gospodarki Nieruchomościami i Mienia Powiatu  
Tel. 660 492 756 e-mail: a.kowynia@pct.powiat.pl