**Prezydent Miasta Konina**

działając na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 65 ze zm.) przekazuje do publicznej wiadomości:

**Wykaz nieruchomości Skarbu Państwa przeznaczonych do sprzedaży**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Miejscowość(obręb ewidencyjny) | Adres nieruchomości | Numer działki | Powierzchnia działki | Numer księgiwieczystej | Cena sprzedaży |
|  Konin, obręb Czarków | 62-510 KoninCzarków | 246/4  | 0,0028 ha | KN1N/00040455/0 | 14.776,00 zł  |

**Przeznaczenie nieruchomości:**

Zgodnie z uchwałą nr 685 Rady Miasta Konina z dnia 19 grudnia 2001 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Konina, w części dotyczącej rejonu Czarków, w prawobrzeżnej części miasta (opubl. Dz. Woj. Wielkopolskiego, poz. 998 nr 33 z dnia 01 marca 2002 r.) działka o numerze ewidencyjnym 246/4 znajduje się na terenie oznaczonym w planie następującym symbolem i przeznaczona jest pod: :UN-1 – teren usług nieuciążliwych.

**Sposób zagospodarowania nieruchomości**

Teren zabudowany budynkiem garażowym.

**Opis nieruchomości** .

 Nieruchomość zabudowana.

**Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu na podstawie art.** **34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami**

W terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu mogą złożyć wnioski osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 2019 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. 2020 poz. 65 ze zm.).

**Termin wniesienia ceny sprzedaży**

Przed zawarciem umowy notarialnej.

**Informacje o przeznaczeniu nieruchomości do sprzedaży**

Nieruchomość zbywana w drodze bezprzetargowej na rzecz dotychczasowego najemcy.

**Uwagi (ochrona konserwatorska, służebności itp. )**

# Zwolniona jest z podatku VAT na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 10a ustawy o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2020, poz.106 ze zm.).

**Wartość nieruchomości.**

 Wartość ustalona na podstawie operatu szacunkowego rzeczoznawcy majątkowego: 14.776,00 złotych

**Uwagi (ochrona konserwatorska, służebności itp. )**

Nie dotyczy.

Z up. Prezydenta Miasta Konina

 Paweł Adamów

 Zastępca Prezydenta Miasta Konina

……………………………..

(Pieczęć i podpis osoby upoważnionej)

**Osoba wyznaczona do kontaktu:**

**Tel. Nr 63 2401233**