

# Starosta Chodzieski

działając na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 z późn. zm.) przekazuje do publicznej wiadomości:

## Wykaz nieruchomości Skarbu Państwa przeznaczonych do oddania w najem, dzierżawę, użyczenie lub użytkowanie

Miejscowość (obręb ewidencyjny)	Adres nieruchomości	Nr działki	Pow. działki	Nr księgi wieczystej
0001 miasto Chodzież	ul. Ujska	1765	0,1757 ha	PO1H/00006340/3

### Przeznaczenie nieruchomości

Zgodnie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Chodzieży, zatwierdzonego Uchwałą Rady Miejskiej w Chodzieży Nr XXXVIII/357/06 z dnia 29 maja 2006 r., ogłoszoną w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego Nr 113 z dnia 18 lipca 2006 r. działka nr 1765 stanowi teren ogródków działkowych (ZD), teren parkingów (KP), drogi lokalne (KD-L), tereny infrastruktury technicznej – urzędzenia, budynki i budowle: kanalizacji ścieków opadowych (4Kd2).

### Sposób zagospodarowania nieruchomości

Działka nr 1765 w części utwardzona jest asfaltem (około 1596 m<sup>2</sup>), w części stanowi teren zielony. Na działce znajduje się stacja przepompowni ścieków.

### Opis nieruchomości

Przedmiotem oddania w użyczenie jest działka nr 1765 o pow. 0,1757 ha, położona w Chodzieży przy ul. Ujskiej. Zlokalizowana jest przy drodze publicznej - powiatowej. Posiada dostęp do sieci energetycznej, wodociągowej i kanalizacji. Teren jest płaski, utwardzony asfaltem, użytkowany jako parking.

### Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu, dzierżawy, użyczenia

Nie dotyczy.

### Termin wnoszenia opłat

Umowa nieodpłatna.

### Zasady aktualizacji opłat

Nie dotyczy.

### Uwagi (ochrona konserwatorska, służebności itp.)

Umowa zostanie zawarta na czas oznaczony – do 31 grudnia 2027 r.

Nieruchomość obciążona jest ograniczonym prawem rzeczowym – służebnością przesyłu.

STAROSTA

Mirosław Juraszek  
(Pieczęć i podpis osoby upoważnionej)

Osoba wyznaczona do kontaktu: Edyta Pasch  
Nr telefonu: 67-28-127-35