

Starosta Kaliski

działając na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145) przekazuje do publicznej wiadomości:

Wykaz zawierający część nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa przeznaczonych do zbycia w drodze bezprzetargowej

Miejscowość (obręb ewidencyjny)	Nr działek	Powierzchnia działki	Nr księgi wieczystej
obręb Brudzew gmina Blizanów	334	0,2300 ha	KZ1A/00080906/3
	336	0,1300 ha	
	338	0,3600 ha	

Opis nieruchomości: działki nr: 334, 336 i 338 to długi, wąski pas gruntu, których pierwotnym sposobem wykorzystania były rowy melioracyjne, obecnie użytkowane są jako część kompleksu gospodarstwa ogrodniczego, składającego się z: budynku mieszkalnego, szklarni, magazynów, składów i innych budynków technicznych oraz utwardzonych kostką betonową dróg wewnętrznych. Poza terenami bezpośrednio wykorzystywanymi do produkcji ogrodniczej, na pozostałych gruntach znajdują się: trzy stawy, tereny zalesione oraz grunty wykorzystywane rolniczo.

Przeznaczenie nieruchomości:

- brak jest obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego,
- zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Uchwałą Rady Gminy Blizanów nr XI/63/99 z dnia 27 października 1999 r. działki nr: 334, 336 i 338 posiadają przeznaczenie pod tereny upraw polowych na glebach o przeciętnej i niskiej przydatności produkcyjnej.

Sposób zagospodarowania nieruchomości: część większego kompleksu gospodarstwa ogrodniczego.

Cena nieruchomości: 38 261,00 zł plus podatek VAT.

Data wywieszenia: 21 sierpnia 2024 r. na okres 21 dni.

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami upływa po 6 tygodniach od dnia wywieszenia wykazu.

STAROSTA KALISKI
Jan Adam Kłysz