

GN.6840.11.2023

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w trybie przetargu ustnego ograniczonego, położonej w obrębie Boruja Kościelna, gmina Nowy Tomyśl

Lp.	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej i ewidencji gruntów i budynków	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Termin zagospodarowania nieruchomości	Cena wywoławcza nieruchomości w złotych brutto
1.	PO1N/00041156/9 Działka nr 380/1	0,4001 ha	Działka posiada regularny kształt i płaskie ukształtowanie powierzchni. Od północnego-zachodu przylega do istniejącej zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. Położona w strefie uzbrojenia w: energię elektryczną, wodociąg wiejski, gaz i kanalizację sanitarną. Nie posiada bezpośredniego dostępu do drogi.	Zgodnie ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego miasta i gminy Nowy Tomyśl dla powyższej działki przewiduje się tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej-ekstensywnej (symbol MN2). Opis użytków widniejących w ewidencji gruntów i budynków: pastwiska – PsV i grunty orne – RV. Nieruchomość jest niezabudowana.	Nieruchomość zostanie zagospodarowana przez nabywcę po zawarciu umowy notarialnej sprzedaży.	135 000,00 zł

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami: 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu

Osoba wyznaczona do kontaktu: Ewelina Sadłowska (telefon nr: 61 44 26 749)

Starosta Nowotomyski
Andrzej Wilkoński