

GN.6845.10.2021

**Wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy w trybie przetargu ustnego nieograniczonego,  
położonej w obrębie Boruja Kościelna, gmina Nowy Tomyśl**

L p.	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej i ewidencji gruntów i budynków	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Termin zagospodarowania nieruchomości	Cena nieruchomości w złotych brutto	Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat
1.	PO1N/00041156/9: Działka nr 82	3,2400 ha	Kształt działki regularny, teren równy. Przez działkę przebiega ukośnie napowietrzna linia energetyczna. Sąsiedztwo stanowią grunty użytkowane rolniczo i w dalszej odległości zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna.	Działka nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. W studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego miasta i gminy Nowy Tomyśl dla powyższej działki przewiduje się tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej – ekstensywnej. Opis użytków widniejących w ewidencji gruntów i budynków: Grunty orne kl.V, Pastwiska kl.V. Nieruchomość jest niezabudowana.	Nieruchomość zostanie zagospodarowana przez nabywcę po zawarciu umowy dzierżawy.	149 875,00 zł	Do dnia 31 marca każdego roku	Zgodnie z §2 zarządzenia nr AO.120.23.2021 Starosty Nowotomyskiego z dnia 30 czerwca 2021 r.

Starosta  
Andrzej Wilkoński

Osoba wyznaczona do kontaktu: Ewelina Sadłowska (telefon nr: 61 44 26 749)