

Starosta Koniński

działając na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j.Dz. U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.) przekazuje do publicznej wiadomości:

Wykaz nieruchomości Skarbu Państwa przeznaczonej do sprzedaży

Miejscowość (obręb ewidencyjny)	Adres nieruchomości	Nr działek	Powierzchnia działek	Nr księgi wieczystej	Wartość nieruchomości
Bochlewo	Bochlewo, gm. Kazimierz Biskupi	86/2	1,1668 ha	KN1N/00108218/2	94 861,00 zł

Przeznaczenie nieruchomości

Zgodnie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów położonych w Józwinie, Komorowie, Stefanowie, Nieświastowie, Bochlewie i Anielewie, gm. Kazimierz Biskupi zatwierdzonego przez Radę Gminy Kazimierz Biskupi uchwałą nr XLIII/351/14 z dnia 17.02.2014 r. działka o nr 86/2 przeznaczona jest na cele: 1 RM – tereny zabudowy zagrodowej; 1R – tereny rolnicze; EF - tereny lokalizacji elektrowni fotowoltaicznych; 2EW – tereny lokalizacji elektrowni wiatrowych; 2KDW – tereny drogi wewnętrznej.

Sposób zagospodarowania nieruchomości

Nieruchomość gruntowa.

Opis nieruchomości

Nieruchomość oznaczona nr 86/2 położona w Bochlewie położna jest na terenach po zakończonej działalności górniczej kopalni węgla brunatnego. Najbliższe otoczenie stanowią tereny odkształcone, zrekultywowane. Zgodnie z ewidencją gruntów i budynków powyższa nieruchomość oznaczona jest jako: Ba- tereny przemysłowe oraz RV – grunty orne.

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami wyznaczono do 19 kwietnia 2024 r. Osoby te są zobowiązane do złożenia oświadczenia, że wyrażają zgodę na cenę podaną w niniejszym wykazie.

Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży

Nieruchomość została przeznaczona do sprzedaży w drodze przetargu ustnego ograniczonego, na podstawie zarządzenia nr 80/24 Wojewody Wielkopolskiego z dnia 12 lutego 2024 r., w trybie art. 23 ust. 1 pkt 7 oraz art. 37 ust. 1 i art. 40 ust. 1 pkt 2 w związku z art.40 ust. 2a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j.Dz. U. z 2023 r., poz. 344 ze zm.) oraz z art. 1a, art. 2 pkt 1, art. 2a, art. 6 oraz art. 7 ustawy z dnia 11 kwietnia 2003 r. o kształtowaniu ustroju rolnego (Dz. U. z 2022 r., poz. 2569 ze zm.) Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni licząc od dnia 5 marca 2024 r.

Osoba wyznaczona do kontaktu: Bogusława Wojtysiak-Sztuba
Nr telefonu: (63) 24 03 246

Z up. Starosty Konińskiego
Jarosław Bocian
Naczelnik Wydziału
Nieruchomości i Ochrony Gruntów(-)