

Starosta Krotoszyński

działając na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 ze zm.) przekazuje do publicznej wiadomości:

Wykaz nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa przeznaczonych do oddania w dzierżawę

Miejscowość (obręb ewidencyjny)	Adres nieruchomości	Nr działki	Pow. działki w ha	Nr księgi wieczystej	Czynsz z tytułu dzierżawy/czas trwania umowy
Benice gm. Krotoszyn	-	210	0.1400 ha	KZ1R/00040131/3	210,00 zł netto/rocznie 0,15 zł/m ² płatny z góry za dany rok do dnia określonego w umowie. Umowa na czas oznaczony - okres 3 lat.

Przeznaczenie nieruchomości

Dla przedmiotowej działki Miasto i Gmina Krotoszyn zaświadcza, posiada obowiązujący plan zagospodarowania przestrzennego gminy Krotoszyn w rejonie wsi: Wielowieś, Unisław, Benice, Bożacin, Lutogniew, Wróżewy zatwierdzony uchwałą Nr XXIX/261/2013 Rady Miejskiej w Krotoszynie z dnia 31 stycznia 2013 r., ogłoszony w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego pod poz. 2345 z dnia 20 marca 2013 r. Zgodnie z zapisami ww. planu miejscowego przedmiotowa działka znajduje się w terenie oznaczonym symbolem R, dla którego przeznaczenie podstawowe określono jako tereny rolnicze.

Opis nieruchomości

Nieruchomość gruntowa rolna o regularnym kształcie, położona w sąsiedztwie gruntów uprawianych rolniczo. Działka nie posiada bezpośredniego dostępu do drogi publicznej.

Zasady aktualizacji opłat

Czynsz za dzierżawę może być aktualizowany w okresie nie krótszym niż 1 rok, w zależności od wskaźnika wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych, ogłoszonego corocznie przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego.

Uwagi: brak.

Z up. Starosty
mgr inż. Dariusz Kłakulak
Naczelnik Wydziału Geodezji,
Kartografii, Katastru
i Gospodarki Nieruchomościami,
Geodeta Powiatowy

.....
(Pieczęć i podpis osoby upoważnionej)

Osoba wyznaczona do kontaktu: Tomasz Jędrkowiak
Nr telefonu: (62) 725 42 56 wew. 367