

Starosta Żłotowski

działając na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.2023.344 t.j.) przekazuje do publicznej wiadomości:

Wykaz nieruchomości Skarbu Państwa przeznaczonych do sprzedaży

Miejscowość (obręb ewidencyjny i arkusz mapy)	Adres nieruchomości	Nr działki	Powierzchnia działek (łącznie)	Nr księgi wieczystej	Cena sprzedaży
Augustowo, obręb 0080, arkusz mapy 1	Augustowo gmina Krajenka	176	0,06 ha	PO1Z/00045213/4	3 500,00 zł

Przeznaczenie nieruchomości:

Zgodnie z pismem Urzędu Gminy i Miasta Krajenka z dnia 31 maja 2023 roku, znak: GOS.6727.62.2023 działka oznaczona numerem 176:

- nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego gminy Krajenka,
- zgodnie z Uchwałą Nr XXXVI/214/09 Rady Miejskiej w Krajenie z dnia 27 listopada 2009 roku w sprawie uchwalenia Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy i miasta Krajenka, wyżej wymieniona działka znajduje się na terenie oznaczonym jako łąki, pastwiska.
- nie została objęta decyzja o warunkach zabudowy oraz decyzja o lokalizacji inwestycji celu publicznego na dzień wydania zaświadczenia,
- nie jest objęta miejscowym planem rewitalizacji, o którym mowa w art. 37f ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U.2023.977 t.j.),
- nie jest położona w Specjalnej Strefie Rewitalizacji, o której mowa w ustawie z dnia 09 października 2015 roku o rewitalizacji (Dz.U.2023.28 t.j.), rada gminy nie ustanowiła na rzecz gminy prawa pierwokupu nieruchomości położonych na obszarze rewitalizacji,
- nie jest przeznaczona do zalesienia określonego w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego albo w decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu, o którym mowa w art. 37a, ust.1 pkt 2 ustawy z dnia 28 września 1991 roku o lasach (Dz.U.2023.412 t.j. ze zm.)

Sposób zagospodarowania nieruchomości:

Zagospodarowanie nieruchomości sąsiedniej bezpośrednio przylegającej do wyżej wymienionej działki.

Opis nieruchomości:

Grunty pod rowami – W.

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami:

W terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu mogą złożyć osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.2023.344 t.j.).

Termin wniesienia ceny sprzedaży:

Przed zawarciem umowy notarialnej.

Informacje o przeznaczeniu nieruchomości do sprzedaży:

Sprzedaż w drodze przetargu ustnego ograniczonego do właścicieli nieruchomości przyległych.

Uwagi (ochrona konserwatorska, służebności itp.)

Dział III i IV księgi wieczystej numer PO1Z/00045213/4 wolny od wpisów.

Niniejsza sprzedaż będzie zwolniona z podatku VAT.

Wykaz niniejszy podlega wywieszeniu w siedzibie Starostwa Powiatowego w Żłotowie.

Wywieszono na tablicy ogłoszeń: 12-06-2023

Zdjęto z tablicy ogłoszeń:

Ryszard Goławski

.....
(Pieczęć i podpis osoby upoważnionej)