

## Starosta Koniński

działając na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 poz.121 t.j.) przekazuje do publicznej wiadomości:

### Wykaz nieruchomości Skarbu Państwa przeznaczonej do sprzedaży

Miejscowość (obręb ewidencyjny)	Adres nieruchomości	Nr działek	Powierzchnia działek	Nr księgi wieczystej	Cena sprzedaży
gm. Kramsk obr. ewid. Anielew	Anielew, gm. Kramsk	14 65/1 65/2	0.9400 ha 1.1500 ha 1.000 ha	KN1N/00086166/1	35 108,00 zł

#### Przeznaczenie nieruchomości

Zgodnie z postanowieniami miejscowego zagospodarowania przestrzennego gminy Kramsk dla terenu miejscowości Anielew i Grąblin zatwierdzonego uchwałą nr XL/180/09 Rady Gminy Kramsk z dnia 6 listopada 2009 r. działki nr 14, 65/1, 65/2 są położone na obszarze przeznaczonym pod tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i zabudowy usługowej (ok.70 m od drogi) oraz tereny upraw polowych (ok.120 m), pozostała część działek nie ma opracowanego planu zagospodarowania przestrzennego. Natomiast zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Kramsk, uchwalonym przez Radę Gminy Kramsk uchwałą nr XXIX/286/13 z dnia 9 lipca 2013 r. pozostałe części działek 65/1 i 65/2 przeznaczone pod lasy i zadrzewienia, tereny rolne oraz łąki i pastwiska a cała działka nr 14 przeznaczona jest pod łąki i pastwiska.

#### Sposób zagospodarowania nieruchomości

Zgodnie z ewidencją gruntów i budynków przedmiotowa działka jest wykorzystywana jako grunty orne, łąki trwałe, lasy i grunty leśne, nieużytki i grunty pod stawami.

#### Opis nieruchomości

Nieruchomość położona na terenie nieogrodzonym, użytkowanym rolniczo. Pochylenie terenu w kierunku północnym. Nieruchomość posiada bezpośredni dostęp do drogi publicznej asfaltowej poprzez działkę nr 19.

Zgodnie z ewidencją gruntów nieruchomości oznaczone jako grunty orne - RV, RVI; łąki trwałe – ŁV; grunty pod stawami – Wsr-ŁV; lasy i grunty leśne LsV; nieużytki - N.

**Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami wyznaczono do 25 maja 2018 r.** Osoby te są zobowiązane do złożenia oświadczenia, że wyrażają zgodę na cenę podaną w niniejszym wykazie.

#### Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży

Nieruchomość została przeznaczona do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na podstawie zarządzenia nr 84/18 Wojewody Wielkopolskiego z dnia 19 marca 2018 r.

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni licząc od dnia 10 kwietnia 2018 r.

Osoba wyznaczona do kontaktu: Bogusława Wojtysiak-Sztuba  
Nr telefonu: (63) 24 03 246