

Wykaz**nieruchomości przeznaczonych do oddania w najem**

Starosta Wągrowiecki przeznaczają do oddania w najem, w drodze przetargu ustnego nieograniczonego, lokalu mieszkalnego, o powierzchni użytkowej 65,49 m², stanowiącego własność Skarbu Państwa, położonego na parterze i piętrze budynku pałacu w Starężynie (obręb Damasławek), gminie Damasławek, zlokalizowanego na działce oznaczonej ewidencyjnie numerem 677/8, o powierzchni 0,2190 ha, objętą księgą wieczystą prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Wągrowcu, V Wydział Ksiąg Wieczystych pod oznaczeniem: Kw. numer PO1B/00057521/2.

Przedmiotowy lokal składa się z 3 (trzech) pokoi – z czego jeden na piętrze, kuchni, łazienki z w.c. i przedpokoju.

Umowa najmu zostanie zawarta ze zwycięzcą przetargu na czas nieokreślony.

Cena wywoławcza określona została na kwotę 163,00,- zł i jednocześnie stanowić będzie czynsz miesięczny za korzystanie z lokalu. Czynsz płatny będzie najpóźniej w terminie do 15 (piętnastego) dnia każdego miesiąca.

Cena wywoławcza – stanowiąca czynsz miesięczny – ustalona została na podstawie zarządzenie Wójta Gminy Damasławek z dnia 21 września 2017 roku, numer Or. 0050.69.2017 – w sprawie określenia stawek czynszu za lokale mieszkalne oraz czynszu za lokale socjalne.

Informujemy, iż osoby uprawnione, wymienione w treści art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 2 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2018 r., poz. 121 ze zmianami) czyli osoby fizyczne lub prawne, które spełniają jeden z następujących warunków: przysługuje im roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy niniejszej ustawy lub odrębnych przepisów; są poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobiercą bądź są najemcami lokalu mieszkalnego, a najem został nawiązany na czas nieoznaczony, mogą składać stosowne wnioski, z zastrzeżeniem art. 216a tej ustawy.

w/z **STAROSTY**

Michał Piechocki
WICESTAROSTA

Niniejszy wykaz został wywieszony na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Wągrowcu, na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Damasławek oraz na stronie podmiotowej wojewody w Biuletynie Informacji Publicznej, a informacja o jego wywieszeniu została opublikowana w „Tygodniku Wągrowieckim” z dnia 17 sierpnia 2018 roku. Ponadto treść wykazu zamieszczono na stronach internetowych, w Biuletynie Informacji Publicznej BIP Starostwa Powiatowego w zakładce „Aktualności”.

Sprawę prowadzi i informacji w sprawie udziela: Wydział Geodezji, Kartografii, Katastru i Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatowego w Wągrowcu, ul. Kościuszki 15 pokój nr 3 lub telefonicznie pod numerem 67 26-80-542.