

Starosta Poznański

działając na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 ze zm.) przekazuje do publicznej wiadomości:

wykaz stanowiącej własność Skarbu Państwa nieruchomości, przeznaczonego do sprzedaży w trybie przetargu ustnego nieograniczonego

Miejscowość (obręb ewidencyjny, arkusz mapy)	Adres nieruchomości	Nr działki	Powierzchnia działki	Nr księgi wieczystej	Cena sprzedaży nieruchomości
Komorniki obręb 0003, arkusz mapy 3	ul. Fabianowska	109/4	0.0660 ha	PO2P/00271036/2	122.262,00 zł

Przeznaczenie nieruchomości:

Działka nr 109/4 położona w Komornikach zgodnie z zaświadczeniem z dnia 13 września 2018 r., znak PL.6727.488.2018 przeznaczona jest na podstawie ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów działalności gospodarczej w Komornikach – Uchwały Rady Gminy Komorniki Nr XXXV/244/98 z dnia 30 marca 1998 r. pod tereny działalności gospodarczej (10 AG).

Sposób zagospodarowania nieruchomości:

Opis użytków: Drogi (dr)

Opis nieruchomości:

Przedmiotowa nieruchomość znajduje się w otoczeniu terenów zabudowy przemysłowej oraz mieszkaniowej. Działka nr 109/4 w Komornikach jest niezabudowana, użytkowana jako droga gruntowa wewnętrzna łącząca ulice Fabianowską i Wiśniową. Kształt działki wydłużony. Ukształtowanie terenu płaskie. Przez obszar działki przebiegają sieci infrastruktury technicznej: elektroenergetyczna (napowietrzna oraz kablowa), wodociągowa, gazowa i telekomunikacyjna. Działka posiada bezpośredni dostęp do drogi publicznej, wjazd na teren działki od ul. Fabianowskiej.

Cena nieruchomości:

122.262,00 zł (słownie złotych: sto dwadzieścia dwa tysiące dwieście sześćdziesiąt dwa 00/100) brutto, w tym należny podatek VAT 23% (w kwocie 22.862,00 zł)

STAROSTA

Jan Grabkowski

.....
(Pieczęć i podpis osoby upoważnionej)

