

## Starosta Koniński

działając na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 z późn. zm.) przekazuje do publicznej wiadomości:

### Wykaz nieruchomości Skarbu Państwa przeznaczonej do sprzedaży

Miejscowość (obręb ewidencyjny)	Adres nieruchomości	Nr działek	Powierzchnia działek	Nr księgi wieczystej	Cena sprzedaży
Police	Police, gm. Sompolno	601/1	0.1111 ha	KN1K/00062863/0	11 110,00 zł do ceny doliczony zostanie podatek VAT 23%

#### Przeznaczenie nieruchomości

Dla przedmiotowej nieruchomości nie ma sporządzonego aktualnego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, natomiast zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Sompolno zatwierdzonym Uchwałą Rady Miejskiej w Sompolnie nr XXXI/246/05 z dnia 20 maja 2005 r., działka nr 601/1 położona jw., predysponowana jest pod pas ochronny zbiornika – obudowa techniczna i biologiczna zbiornika, zalesienia (PER).

#### Sposób zagospodarowania nieruchomości

Nieruchomość gruntowa niezabudowana.

#### Opis nieruchomości

Nieruchomość oznaczona numerem ewidencyjnym działki 601/1 jest niezabudowana. Bezpośrednie sąsiedztwo działki stanowią grunty rolne. Dalsze otoczenie stanowią tereny zrekultywowane odkrywki węgla brunatnego. Działka ma kształt wąskiego prostokąta, poprzez co jest trudna do zagospodarowania. Dojazd do nieruchomości z drogi publicznej. Działka znajduje się w zasięgu sieci elektroenergetycznej. Zgodnie z ewidencją gruntów i budynków powyższa nieruchomość oznaczona jest jako drogi - dr.

**Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami wyznaczono do 28 lutego 2020 r.** Osoby te są zobowiązane do złożenia oświadczenia, że wyrażają zgodę na cenę podaną w niniejszym wykazie.

#### Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży

Nieruchomość została przeznaczona do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego na podstawie zarządzenia nr 554/19 Wojewody Wielkopolskiego z dnia 18 grudnia 2019 r., w trybie art. 23 ust. 1 pkt 7 oraz art. 37 ust. 1 w związku z art. 40 ust. 1 pkt 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r., poz. 2204 z późn. zm.).

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni licząc od dnia 14 stycznia 2020 r.

Osoba wyznaczona do kontaktu: Jarosław Bocian  
Nr telefonu: (63) 24 03 285

Z up. Starosty Konińskiego  
Małgorzata Lalak  
Naczelnik Wydziału

Nieruchomości i Ochrony Gruntów (-)