



WOJEWODA WIELKOPOLSKI

GK-IV.431.2.2021.13

WYSTĄPIENIE POKONTROLNE
z przeprowadzonej kontroli w trybie zwykłym
w Starostwie Powiatowym w Jarocinie

w zakresie:

- I. Modernizacji ewidencji gruntów i budynków – prawidłowości stosowania procedur przeprowadzania modernizacji (art. 24a ustawy z dnia 17 maja 1989 r. - Prawo geodezyjne i kartograficzne, zwanej dalej *ustawą Pgik*).
- II. Procesu cyfryzacji zbiorów państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego i automatyzacji jego funkcjonowania:
 1. stanu cyfryzacji zasobu w zakresie materiałów kartograficznych i operatów technicznych (§ 32 ust. 2 rozporządzenia Ministra Administracji i Cyfryzacji z dnia 5 września 2013 r. w sprawie organizacji i trybu prowadzenia państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego (Dz. U. z 2013 r. poz. 1183), zwanego dalej *rozporządzeniem w sprawie zasobu*, a także art. 24 ust. 3 pkt 4 *ustawy Pgik*);
 2. stanu usługi przeglądania danych ewidencji gruntów i budynków (art. 24 ust. 3 pkt 5 *ustawy Pgik*);
 3. stanu e-usług dotyczących zgłaszania prac geodezyjnych i kartograficznych (§ 7 ust. 2 pkt 3 i § 19 ust. 2 pkt 2 *rozporządzenia w sprawie zasobu*);
 4. stanu e-usług dotyczących obsługi narad koordynacyjnych (art. 28b ust. 10 *ustawy Pgik*);
 5. stanu e-usług dotyczących udostępniania materiałów państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego dla obywateli (§ 7 ust. 2 pkt 7 i § 19 ust. 2 pkt 5 *rozporządzenia w sprawie zasobu*);
 6. stanu cyfryzacji zasobu w zakresie operatów technicznych (§ 32 ust. 2 *rozporządzenia w sprawie zasobu*, a także art. 24 ust. 3 pkt 4 *ustawy Pgik*);
 7. stanu bieżącej cyfryzacji dokumentów przekazywanych przez wykonawców prac geodezyjnych i kartograficznych (§ 14 ust. 1 *rozporządzenia w sprawie zasobu*).

1. Nazwa organu zarządzającego przeprowadzenie kontroli

Wojewoda Wielkopolski.

2. Nazwa i adres jednostki kontrolowanej

Starostwo Powiatowe w Jarocinie, al. Niepodległości 10-12, 63-200 Jarocin, zwane w dalszej treści *Starostwem*.

Zalecenia pokontrolne

W celu usunięcia stwierdzonych uchybień i nieprawidłowości, działając na podstawie zapisów art. 46 ust. 3 pkt 1 ustawy z dnia 15 lipca 2011 r. o kontroli w administracji rządowej (Dz. U. z 2020 r., poz. 224) **zobowiązuję Pana Starostę do realizacji następujących zaleceń pokontrolnych:**

I. w zakresie spraw formalno-organizacyjnych:

1. Przepisania w *Regulaminie* zadań *Wydziałowi* zgodnie ze znowelizowaną *ustawą Pgik*.
2. Określenia zadań Geodety Powiatowego w *Regulaminie* wynikających z art. 7d *ustawy Pgik*.
3. Opisanie w *Karcie Organizacyjnej Stanowiska Pracy* Krzysztofa Sobczaka, zadań określonych w art. 7d *ustawy Pgik*.
4. Realizowania przez Geodetę Powiatowego, jako Naczelnika Wydziału zadań wynikających z *ustawy Pgik*.
5. Umożliwienia rozwoju zawodowego dla pracowników w zakresie geodezji i kartografii.
6. Wydania upoważnień pracownikom *Wydziału*, zgodnie z wykonywanymi czynnościami do działania w imieniu organu administracji geodezyjnej i kartograficznej.

II. w zakresie cyfryzacji zbiorów państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego i automatyzacji jego funkcjonowania:

1. Dokonywania czynności aktualizacji baz danych zgodnie z art. 24 ust. 2b pkt 1 tiret h *ustawy Pgik*, § 13 ust. 1 pkt 1 *rozporządzenia GESUT* oraz § 8 ust. 1 *rozporządzenia BDOT*.
2. Podjęcia działań celem uruchomienia pełnej funkcjonalności udostępnianych przez organ e-usług wspomagających realizację zadań *Starosty*, o których mowa w art. 7d pkt 1b i 1c *ustawy Pgik*.
3. Zintensyfikowania prac, polegających na wdrożeniu układu wysokościowego PL-EVRF2007-NH celem dotrzymania terminu wynikającego z § 24 ust. 1 *rozporządzenia w sprawie państwowego systemu odniesień przestrzennych* (Dz. U. z 2012 r. poz. 1247, z późn. zm.).

4. Dokonywania aktualizacji danych wchodzących w zakres baz GESUT i BDOT500 po pozytywnym wyniku weryfikacji wyników zgłoszonych prac geodezyjnych, będącym podstawą ich przyjęcia do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego, zgodnie art. 12b ust. 4 *ustawy Pgik*.
5. W terminie **sześciu miesięcy** od dnia otrzymania wystąpienia pokontrolnego: usunięcia występujących rozbieżności topologicznych obiektów bazy danych ewidencji gruntów i budynków oraz przekazania Wojewodzie Wielkopolskiemu do powtórnej kontroli danych z prowadzonej bazy danych ewidencji gruntów i budynków w formie eksportu zapisanego w formacie GML, obejmujących wszystkie obiekty tej bazy danych z obszaru miasta Żerków.
6. W terminie **sześciu miesięcy** od dnia otrzymania wystąpienia pokontrolnego usunięcia występujących błędów zidentyfikowanych w wyniku automatycznej kontroli jakości bazy danych ewidencji gruntów i budynków oraz przekazania Wojewodzie Wielkopolskiemu raportów z automatycznej kontroli bazy danych ewidencji gruntów i budynków zrealizowanych dla wszystkich obrębów ewidencyjnych powiatu przy użyciu mechanizmów kontrolnych, zaimplementowanych w systemie wykorzystywanym do prowadzenia bazy danych ewidencji gruntów i budynków, w przedmiocie:
 - występowania działek ewidencyjnych lub budynków ujawnionych wyłącznie w części opisowej bez geometrii,
 - występowania geometrii działek ewidencyjnych lub budynków, dla których brak jest danych opisowych,
 - występowania niestandardowych użytków (OFU, OZU, OZK),
 - występowania działek ewidencyjnych o obszarach niejednospójnych (składających się z więcej niż jednego poligonu),
 - występowania geometrii działek ewidencyjnych o znacznych różnicach powierzchni geodezyjnej w stosunku do powierzchni ewidencyjnej (z danych opisowych),
 - kryterium maksymalnej dopuszczalnej różnicy powierzchni,
 - braku atrybutów punktów granicznych (ZRD, BPP),
 - zgodności wartości atrybutów z dopuszczalnymi wartościami słownikowymi,
 - występowania numerów KW niezgodnych z obecnie obowiązującą strukturą.
7. Przy bieżącej aktualizacji baz danych każdorazowego wykonywania kontroli, dostępnymi dla operatora zaimplementowanymi w systemie funkcjami kontrolnymi, w zakresie poprawności semantycznej, syntaktycznej oraz topologicznej obiektów uwikłanych w zmianę – art. 7d *ustawy Pgik*.
8. Realizowania okresowych kontroli prowadzonych baz danych pod względem semantycznym i syntaktycznym oraz poprawności topologicznej obiektów baz danych – art. 7d *ustawy Pgik*.
9. Przestrzegania wymogu przedkładania Staroście przez inwestora lub projektanta wyłącznie wniosku o skoordynowanie usytuowania projektowanej sieci uzbrojenia

terenu wraz z propozycją tego usytuowania, przedstawioną na planie sytuacyjnym sporządzonym na kopii aktualnej mapy zasadniczej lub kopii aktualnej mapy do celów projektowych, zgodnie z art. 28b ust 3 *ustawy Pgik*.

10. Przestrzegania zasady koordynowania sytuowania projektowanych sieci uzbrojenia terenu na naradach koordynacyjnych organizowanych przez *Starostę*, określonej w art. 28b ust. 1 *ustawy Pgik*.
11. Przestrzegania zasad sporządzania protokołów narad koordynacyjnych, określonych w art. 28b ust. 9 i 10 *ustawy Pgik*.
12. Przestrzegania zasady wydawania wnioskodawcy odpisu protokołu narady koordynacyjnej w dniu jej zakończenia, określonej w art. 28b ust. 11 *ustawy Pgik*.
13. Gromadzenia i utrwalania dokumentów formalnych dotyczących trybu przeprowadzania narad koordynacyjnych zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, w szczególności art. 28 bb ust. 2 *ustawy Pgik*.

Kierownik jednostki kontrolującej

/Wojewoda Wielkopolski

Michał Zieliński/

Poznań, dnia 2022-03-11